


# Купить 3-комнатн. дом, 113 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Истра, деревня Никольское,

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 113 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40.7 м<sup>2</sup>  
Участок: 9 сот

9 000 000 руб.

79 646 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1016826

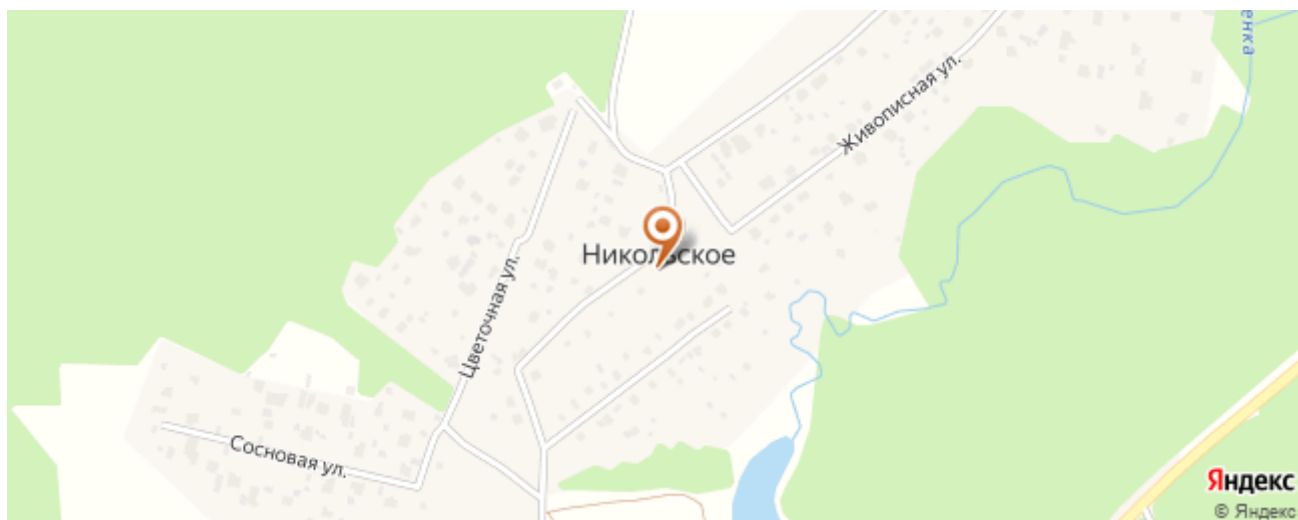


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Отопление</b>	Своя котельная
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Прошкина Ксения  
Андреевна

+7 (985) 177-88-18



## Дополнительная информация

Код объекта: 1016826. ИПОТЕКА ОТ 5,3% Этот дом можно купить по ипотеке с низкой ставкой! ПОД КЛЮЧ. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОТ 4 -8% - 30 БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ -ОДОБРЕНИЕ 90% - СТРАХОВКА НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ С ВЫГОДОЙ ДО 50% - ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ . Выгоднее не будет. Новое Строительство. Продается отличный дом. Для круглогодичного проживания. Полностью готов для проживания. Подъезд имеется. Одно из самых престижных направлений. Для круглогодичного проживания. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА : Площадь дома 113 м2 Площадь террасы - 25 м2 3 спальные комнаты Большая кухня-гостиная со вторым светом, панорамными окнами и увеличенными до 4,5 метров потолками Отдельная котельная 1 санузел О ДОМЕ: -Дом из Керамблока -Облицовка фасадов дома- декоративный кирпич -Увеличенные потолки до 4,5 метров -На террасе панорамные окна -Мультифункциональные стекла -Отопление ОТДЕЛКА : Полностью разведена электрика у учетом всех поведенческих особенностей- зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т. д. Теплые полы- комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате. Село Никольское расположено недалеко от Москвы, в экологически чистом районе Подмосковья в окружении леса. Дорога от Москвы занимает не более часа по Новорижскому шоссе.

## Фотографии



