


Купить 4-комнатн. дом, 121 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дачный посёлок Парус,

Комнат: 4
Этажей: 1
Площадь: 121 м²
Жилая: 62 м²
Участок: 7.5 сот

7 400 000 руб.

61 157 руб./м²

ID: 1053100

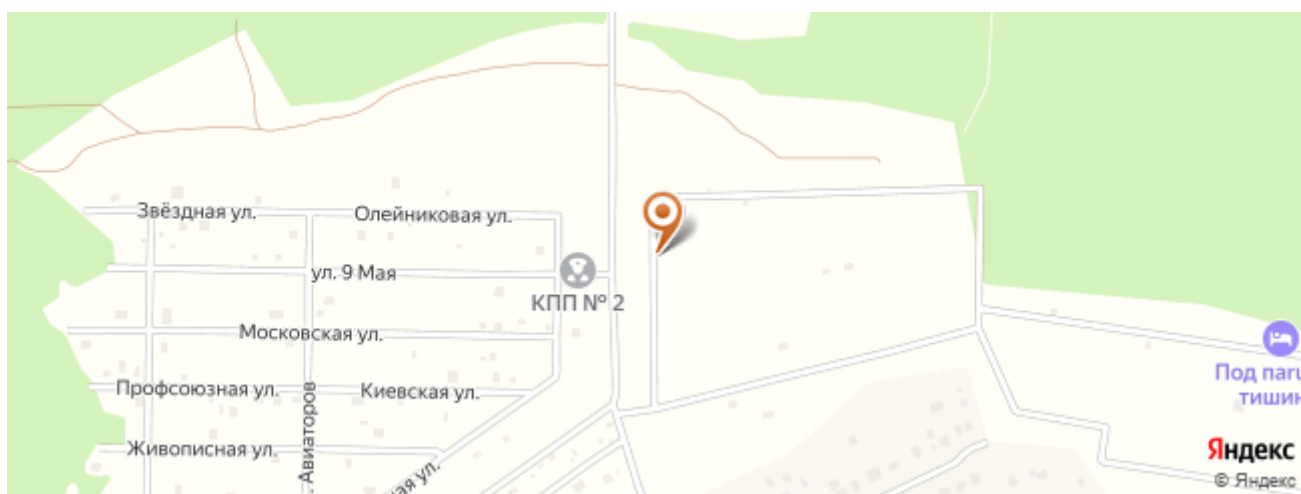


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Андряшин Алексей
Николаевич

+7 (905) 057-06-08



Дополнительная информация

Код объекта: 1053100. Продается отличный, теплый жилой дом на участке в КП "Парус"! Жилой 1-этажный дом из бруса 100*150, общей площадью 121.8 кв.м., готов для круглогодичного проживания. В доме расположены 3 жилые комнаты, кухня-гостиная, совмещенный санузел и техническое помещение. С кухни-гостиной на первом этаже выход на большую террасу. Санузел оборудован сантехникой и мебелью! Окна - стеклопакет 70 мм. Фундамент ленточный 50 см. шириной. Крыша - металлочерепица с утеплением 200 мм, пол - утепление 200 мм, стены - утепление 100 мм. Отопление - твердотопливный котел. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода - колодец, канализация - септик. Забор по фасаду из профлиста + рабица. 1 взрослый собственник. Живописный поселок, с двух сторон окруженный грибным лесом и Ташировским водохранилищем. В поселке есть оборудованная зона отдыха и детская площадка на берегу водохранилища. Находится в 10 минутах езды от центра города Наро-Фоминск! В километре от остановки общественного транспорта. Подъезд к поселку «Парус» круглогодичный. Ехать можно и по Киевскому шоссе и по Минскому, расстояние от МКАД по дороге на автомобиле составляет 70 км. В городе вся развитая инфраструктура: продуктовые магазины, районная больница, школы, детские сады, спортивные школы, школы искусств и творчества.

Фотографии



