


# Купить 3-комнатн. дом, 107 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Истра, деревня Сокольники,

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 107 м<sup>2</sup>  
Жилая: 38 м<sup>2</sup>  
Участок: 7.5 сот

8 000 000 руб.

74 766 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1062967

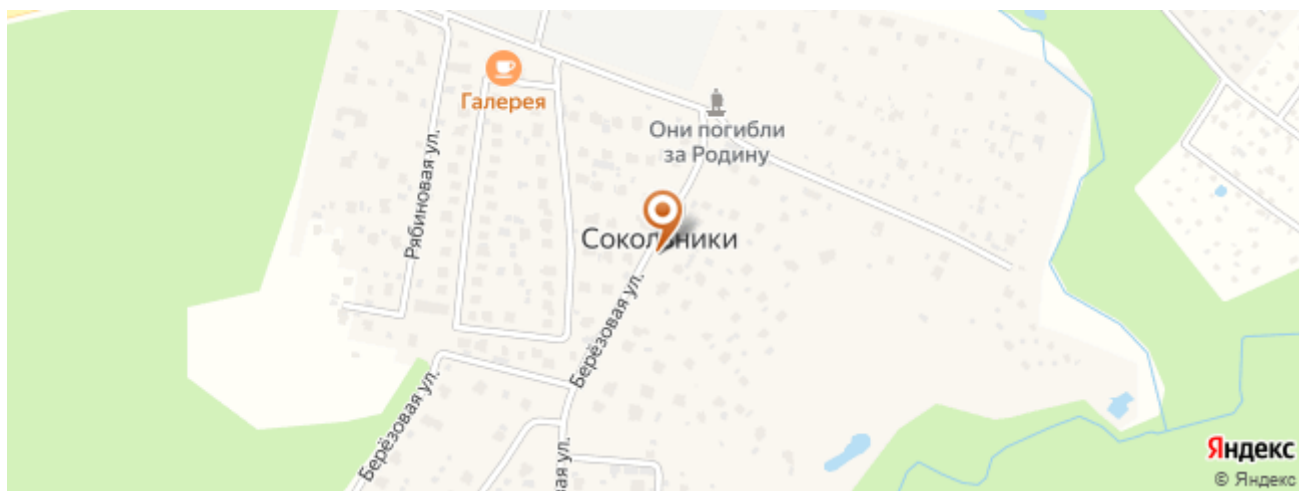


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Прошкина Ксения  
Андреевна

+7 (985) 177-88-18



## Дополнительная информация

Код объекта: 1062967. ИПОТЕКА ОТ 5,3% Этот дом можно купить по ипотеке с низкой ставкой! ПОД КЛЮЧ. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОТ 5,3 -8% - 30 БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ -ОДОБРЕНИЕ 90% - СТРАХОВКА НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ С ВЫГОДОЙ ДО 50% - ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ . Выгоднее не будет. Новое Строительство. Продается отличный дом. Для круглогодичного проживания. Подъезд имеется. Одно из самых престижных направлений. Для круглогодичного проживания. Удобная SMART планировка в просторном одноэтажном доме с тремя спальнями в приватной зоне дома, со светлой кухней-гостиной и выходом на террасу с панорамными окнами. Терраса полностью застеклена, поэтому вы сможете наслаждаться видом на природу с максимальным комфортом. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА площадь дома 107 м<sup>2</sup> площадь террасы 15 м<sup>2</sup> 3 спальни большая кухня-гостиная отдельная котельная 2 санузла КОНСТРУКТИВ ДОМА — дом из газоблока — облицовка фасадов дома — влагоустойчивая штукатурка — предчистовая отделка — высокие потолки 2.8м — на террасе панорамные окна — мультифункциональные стекла — отопление ОТДЕЛКА В доме выполнена предчистовая отделка «White box»: Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей - зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы — комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате.

## Фотографии



