


# Купить 3-комнатн. дом, 107 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Истра, деревня Никольское,

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 107 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40 м<sup>2</sup>  
Участок: 9 сот

8 000 000 руб.

74 766 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1065270

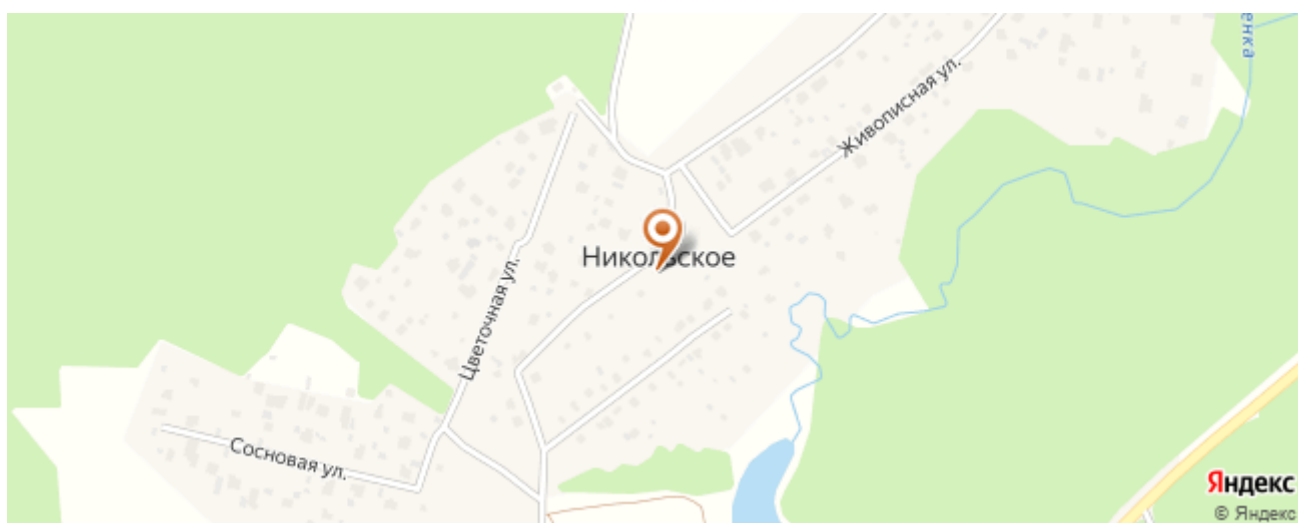


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Отопление</b>	Своя котельная
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Газ, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Прошкина Ксения  
Андреевна

+7 (985) 177-88-18



## Дополнительная информация

Код объекта: 1065270. ИПОТЕКА ОТ 5,3% Этот дом можно купить по ипотеке с низкой ставкой! ПОД КЛЮЧ. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ ОТ 5,3 -8% - 30 БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ -ОДОБРЕНИЕ 90% - СТРАХОВКА НА ВЕСЬ СРОК ИПОТЕКИ С ВЫГОДОЙ ДО 50% - ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ . Выгоднее не будет. Новое Строительство. Продается отличный дом. Для круглогодичного проживания. Подъезд имеется. Одно из самых престижных направлений. Для круглогодичного проживания. Удобная SMART планировка в просторном одноэтажном доме с тремя спальнями в приватной зоне дома, со светлой кухней-гостиной и выходом на террасу с панорамными окнами. Терраса полностью застеклена, поэтому вы сможете наслаждаться видом на природу с максимальным комфортом. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА площадь дома 107 м<sup>2</sup> площадь террасы 15 м<sup>2</sup> 3 спальни большая кухня-гостиная отдельная котельная 2 санузла КОНСТРУКТИВ ДОМА дом из газоблока облицовка фасадов дома влагоустойчивая штукатурка предчистовая отделка высокие потолки 2.8м на террасе панорамные окна мультифункциональные стекла отопление ОТДЕЛКА В доме выполнена предчистовая отделка "White box": Полностью разведена электрика с учетом всех поведенческих особенностей зона ТВ, разноплановое освещение, бытовые приборы и т.д; Теплые полы комфортная температура в любой сезон года с возможностью регулирования режима температуры в каждой комнате.

## Фотографии



