

Купить 3-комнатн. дом, 160 м²

 Московская область, городской округ Чехов, СНТ Полянка, 16

Комнат: 3
Этажей: 2
Площадь: 160 м²
Жилая: 96 м²
Участок: 6 сот

11 900 000 руб.

74 375 руб./м²

ID: 1093514

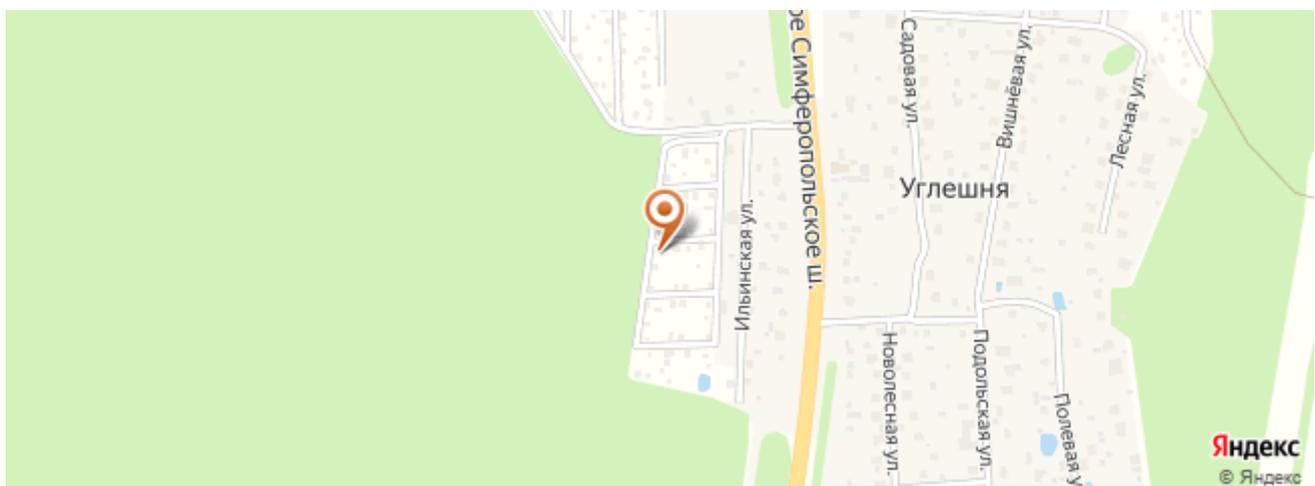


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2011
Тип здания	Блочный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Косметический
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Гнусарёв Максим
Владимирович

+7 (927) 192-58-57



Дополнительная информация

Код объекта: 1093514. Отличное предложение, в соотношении цена-качество, 2-х этажный дом для круглогодичного проживания! Дом: • Блочный, обложенный облицовочным кирпичом. • Находится на закрытой территории СНТ, видеонаблюдение. • Зеленый, красивый лес через дорогу. • В дали от шумных трасс. • Отлично подходит для круглогодичного проживания. • Скоростное Симферопольское шоссе, до Москвы 45 минут. • Свежий воздух и красивая природа круглый год. • На 1 этаже теплый пол. Участок: • Ровный, без перепадов по высоте. • Весной при таянии снега вода не скапливается, установлена дренажная система. • Вагончик для хранения садовых принадлежностей и инструментов. • При входе/въезде навес, украшенный виноградником. • Мангальная зона выложена плиткой. • Для высаживания овощей имеется закрытая теплица и открытые грядки. • Облагороженный участок с плодово-ягодными и декоративными насаждениями: Груша, вишня, слива, рябина черная, акация, голубика, крыжовник, сирень, жимолость, розы. • Обслуживаемый септик. • Электроэнергия 15 кВт. • Магистральный газ. • Скважина 42 метра. Территория СНТ: • Ворота открываются как с пульта так и дистанционно с телефона. • По территории СНТ дорога усыпана щебнем. • Протянуто оптоволокно, имеется возможность подключить скоростной интернет. Инфраструктура : • Удобный выезд на Симферопольское шоссе, старое Симферопольское шоссе. • Транспорт 15 минут до Чехова. • Имеется транспортное сообщение до Москвы. • Удобный выезд на ЦКАД. Юридическая информация • 1 взрослый собственник, более 5 лет, полная стоимость в договоре. • Под ипотеку подходит • Без обременений, рассмотрим любой источник финансирования по сделке. • Свободная продажа. Услуги: • Оперативные показы • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



