










## Купить 5-комнатн. дом, 308.6 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, коттеджный посёлок Смородинка, Полевая улица, 5
-  Хлебниково, 28 мин. пешком
-  Водники, 4 мин. на транспорте
-  Шереметьевская, 4 мин. на транспорте
-  Долгопрудная, 5 мин. на транспорте
-  Новодачная, 7 мин. на транспорте
-  Физтех, 8 мин. на транспорте
-  Марк, 11 мин. на транспорте
-  Лобня, 25 мин. на транспорте



Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 308.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 150 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

55 000 000 руб.

178 224 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1119809



Шелег Лариса  
Михайловна

+7 (916) 900-07-26

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1119809. Продаётся загородный дом , напротив яхт-клуба "Адмирал". Дом подходит для проживания двух семей на территории два зеркальных дома с новым ремонтом и мебелью. Между домами застекленное помещение, которое планировалось оборудовать под офис. Планировка: на 1 этаже расположена просторная кухня-гостиная, гостевая спальня, санузел с душевой кабиной, бойлерная, на втором этаже четыре отдельные спальни и ванная комната. Дома полностью меблированы, мебель новая, никто не жил после ремонта. Месторасположение: в пешей доступности Клязьминское водохранилище, для любителей активного отдыха рядом с домом яхт-клуб Адмирал (с прокатом водной техники, тимбилдингом) Вокруг много садов школ как частных так и государственных, неподалеку расположен медицинский центр. В 4 минутах пешком автобусная остановка с маршрутом до МЦД-Долгопрудная. До ж/д станции Водники на машине 11 минут без пробок (к Савеловскому вокзалу, проезжая метро Окружная, Тимирязевском, Савеловская 31 минута электричкой), до метро Алтуфьево, метро Физтез на машине 5-7 минут, В пешей доступности магазины Пятерочка, ВкусВилл, три детских садика, строительные магазины, Петрович, рыболовный магазин, рестораны. Один собственник. Свободная продажа.

## Фотографии



