


# Купить 7-комнатн. дом, 224 м<sup>2</sup>

 Москва, Троицкий административный округ, коттеджный посёлок Фаворит,



Комнат: 7  
Этажей: 2  
Площадь: 224 м<sup>2</sup>  
Жилая: 160 м<sup>2</sup>  
Участок: 9.6 сот

12 000 000 руб.

53 571 руб./м<sup>2</sup>

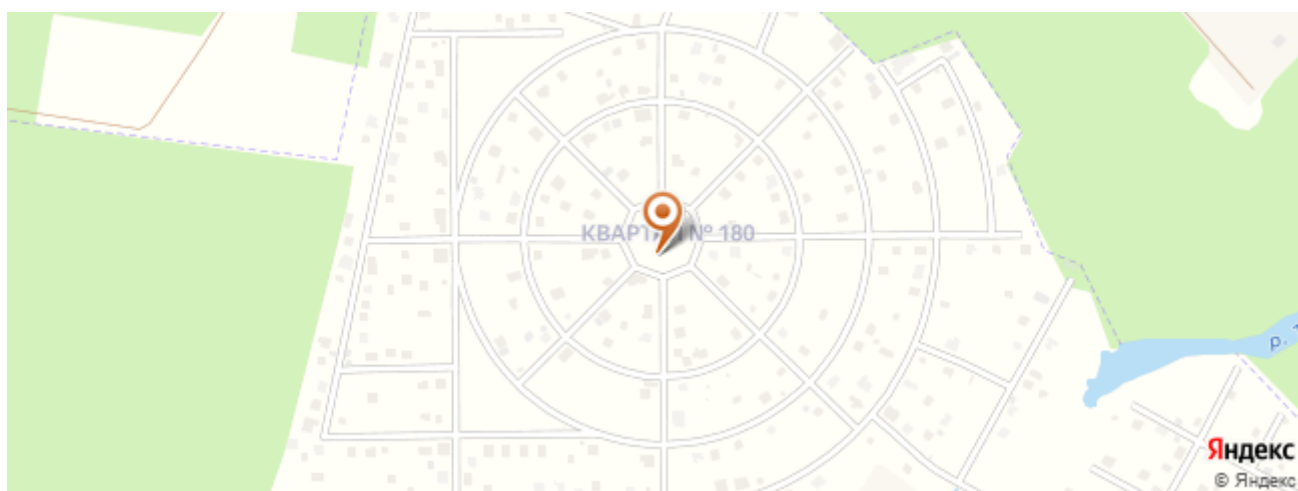
ID: 1172407

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2021
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Казанцева Ирина  
Олеговна

+7 (966) 376-42-66



## Дополнительная информация

Код объекта: 1172407. Продается дом. Возведена коробка под крышу, осталась внутренняя отделка. с земельным участком 9,6 соток в КП "Фаворит". Электричество - Мосэнерго, центральная канализация, водоснабжение центральное + колодец, ГАЗ по границе участка. Все заведено в дом кроме газа. Для газа оставлена закладная труба для будущего ввода. Участок сухой. Выполнены дренажные работы для отвода излишней воды. Коттеджный поселок "Фаворит" находится в экологически чистом районе новой Москвы в ТАО, рядом с дер.Долгино, по Киевскому шоссе, 40 км от МКАД. На территории поселка есть игровая площадка для детей. В д.Яковлевское остановка общественного транспорта до метро "Саларьево", до поселения Новогородовское и платформы Рассудово. Школьный автобус отвозит и привозит детей в школу дер. Яковлевское и обратно. Рядом в пос.Селятино есть спортивный комплекс, два крытых бассейна, крытый каток. Подходит под ипотеку в том числе льготную семейную от 6%.

## Фотографии



