


## Купить 5-комнатн. дом, 62 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Ступино, СНТ Дубки, 20

Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 62 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

4 000 000 руб.

64 516 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1224443

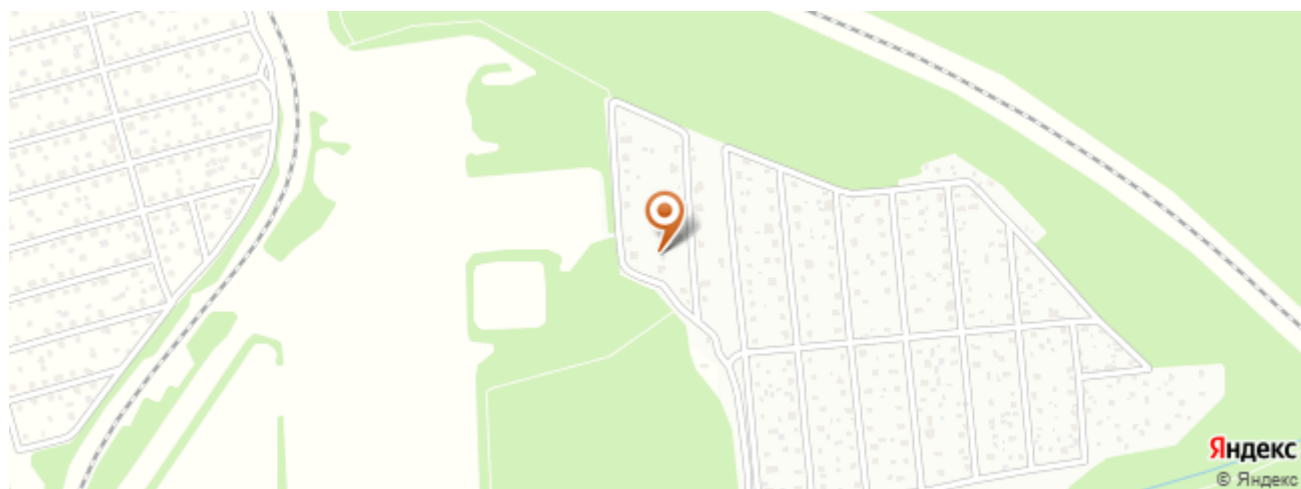


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Курилов Владимир  
Сергеевич

+7 (977) 332-05-38



## Дополнительная информация

Код объекта: 1224443. Продаю участок в СНТ с зимним домом в замечательном живописном месте! От ж/станции Михнево приблизительно 3 км, СНТ окружено лесными массивами. Подъезд до участка круглогодичный. Участок огорожен, есть место для парковки, детский комплекс, большая зона барбекю с кирпичной беседкой, теплица, хозблок, колодец. Есть отличная оборудованная баня. Много плодоносящих деревьев и кустарников. На участок выделено 15 кВт, в данный момент дом подключен к одной фазе (5 кВт). Дом в два этажа из бруса 10х10 обшит сайдингом. На первом этаже столовая, две комнаты, баня и душ. На втором этаже две изолированные спальни. В доме печное отопление с разведением батарей отопления, также дополнительно установлены инфракрасные обогреватели. Вода из колодца подведена в дом, туалет в доме, на водоотведение установлен септик «Юнилос». Вся мебель, техника и посуда остаётся. Можно приезжать и жить. Документы полностью готовы к продаже. Дом оформлен, как нежилое строение, очень легко возможен перевод в статус жилого дома. Также возможно получение понижающего тарифа на электроэнергию. Ежегодные взносы составляют приблизительно 15 тысяч в год. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу недвижимость с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры (или любого другого объекта недвижимости) за один день! Звоните!

## Фотографии





