


Купить 5-комнатн. дом, 122.6 м²

 Московская область, городской округ Солнечногорск, село Алабушево, 2-я Хуторская улица, 1

Комнат: 5
Этажей: 2
Площадь: 122.6 м²
Жилая: 72 м²
Участок: 10.36 сот

18 500 000 руб.

150 897 руб./м²

ID: 1246114

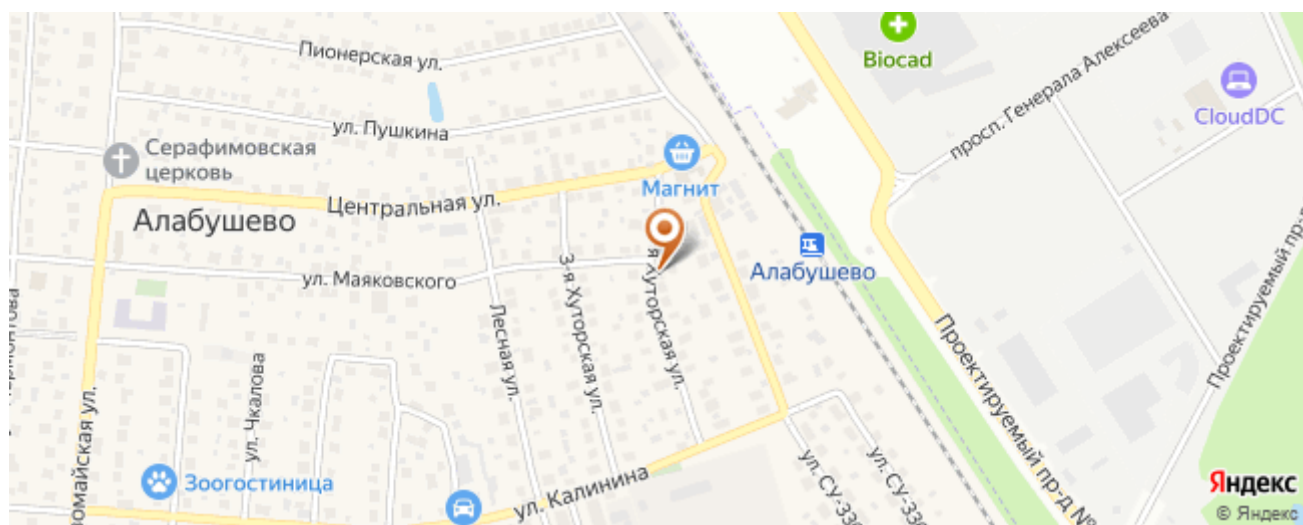


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Чистовая
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Королев Владимир
Анатольевич

+7 (903) 522-46-31



Дополнительная информация

Код объекта: 1246114. Вашему вниманию предлагается добротный 2-этажный дом, площадью 122,6 кв.м, на участке площадью 10 соток, который ждет своего нового владельца. Так же, на участке имеется старый бревенчатый дом, в котором можно оборудовать баню. Оба дома с отдельными кадастровыми номерами. Статус участка- земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства; правильной прямоугольной формы, оборудован системой дренажа. Дом: 2-х этажный, каркасного типа, фундамент забивной- ж/б сваи (38 штук), оборудован всеми коммуникациями- электричество, газ, водоснабжение, септик с системой биоочистки, вентиляция. В отдельном помещении установлены котлы газовый и электрический, насосы для подачи воды. Поселок Алабушево уютный и функциональный- до ближайшего продуктового магазина и станции 3 мин. спокойным шагом. До ст. метро Комсомольская 34 минуты на Ласточке-экспресс. Одна остановка на электричке до Зеленограда (ст. Крюково) или несколько мин. на рейсовом автобусе- и вся городская инфраструктура к вашим услугам- фермерский рынок, рестораны, кинотеатр КАРО в ТЦ Иридиум, вещевые магазины, сетевые продуктовые, гипермаркет Ашан, спортивные школы, детские секции и многое другое. 1 собственник. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита (одобряемость 97 %), рефинансирование текущих кредитных программ, специальные условия и преференции по процентным ставкам от банков-партнеров. Оперативные показы по предварительной договоренности. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии



