


# Купить 4-комнатн. дом, 110 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Пушкинский, деревня Цернское,

Комнат: 4  
Этажей: 1  
Площадь: 110 м<sup>2</sup>  
Жилая: 86 м<sup>2</sup>  
Участок: 18 сот

6 900 000 руб.

62 727 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1269319

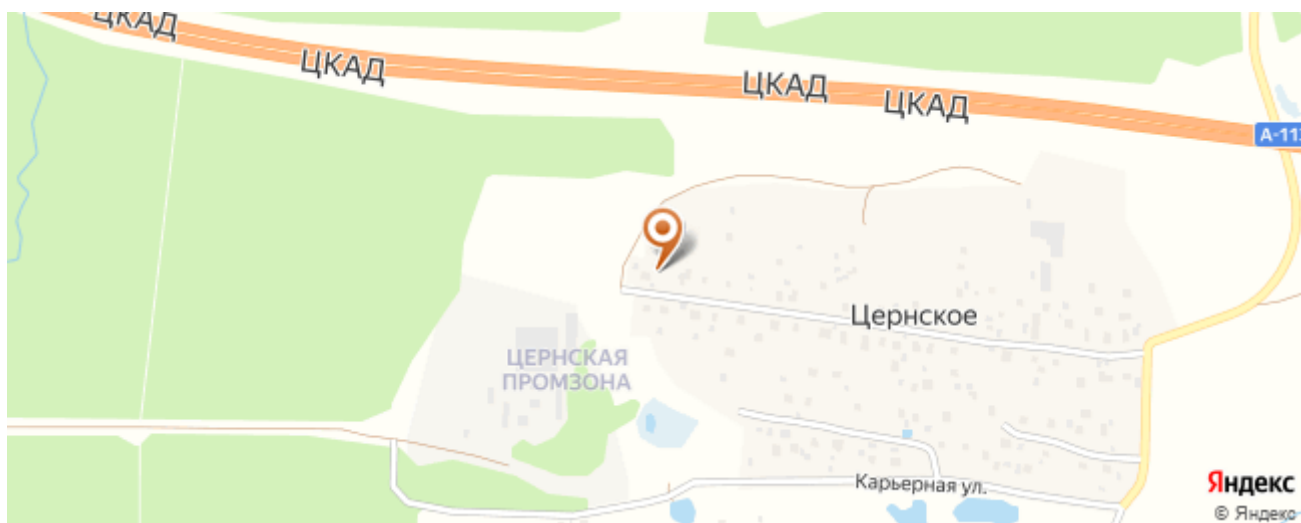


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Отсутствует
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Коммуникации	Нет
Возможна ипотека	Да



Егорова Людмила  
Викторовна

+7 (989) 209-99-50



## Дополнительная информация

Код объекта: 1269319. Продается загородный дом 10 минут от станции Зеленоградская в классическом стиле, общей площадью 110 м<sup>2</sup> на участке 18 соток. ПОДХОДИТ ПОД ГОСПОДДЕРЖКУ, СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ И ИПОТЕКУ IT. О ДОМЕ И УЧАСТКЕ: Дом построен из бруса, каркасного типа. Кровля сделана из стального листа, утеплена. Каждый этап принимался Тех.надзором. Дом полностью подготовлен к проживанию. Установлены multifunctional energy-saving windows Rehau and door with thermal break of the company Groff. Планировка дома подразумевает: 3 изолированных спальни 1 кухня-гостиная с выходом на террасу 1 с/у 1 котельную Участок размежеван и разровнен, имеет общую площадь 18 соток. На территории участка есть свой пруд 5x5 с карасями. Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Участок находится - деревня Цернское, городской округ Пушкинский, Московская область. Дороги чистят к круглогодично и есть своя подъездная дорога к дому. Подключено электричество 15кВт. В поселок будет проведен газ в следующем году. О РАЙОНЕ: 33 км от МКАД 10 мин. от станции Зеленоградская, на авто. От Зеленоградского ходят 46 и 52 маршрутка Оперативный показ и выход на сделку. Один взрослый собственник. ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ и преференции от банков партнеров. Финансовая и юридическая гарантия покупателю.

## Фотографии





