

# Купить 6-комнатн. дача, 160 м<sup>2</sup>

 Нефедово д.

Комнат: 6	2 490 000 руб.
Этажей: 2	15 563 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 160 м <sup>2</sup>	
Жилая: 108 м <sup>2</sup>	
Участок: 18 сот	ID: 12850192

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 12850192 Продается красивый добротный 2-этажный дом из бруса, утеплён, обшит рейкой. СНТ "Ворсино1", 3 км от границы Московской области. В доме 5 спален, каминный зал, кухня 18 кв.м., 2 санузла, душевая комната 15 кв.м., горячая вода по всему дому. Дом имеет систему отопления, подходит для круглогодичного проживания. В дом заведена скважина с артезианской водой и электричество 15 кВт. В трех метрах от границы участка магистральный газ (стоимость ввода в дом 300 000 р.). Земельный участок 18 соток, ровный с лесными и плодовыми деревьями, есть где развернуться полету фантазии. На участке центральное водоснабжение для полива, септик 5 колец, металлический гараж, баня из бруса 15 кв.м. - используется как хозблок. Стационарный павильон с продуктами в 500 м. от участка, свежее молоко и горячих хлеб привозят в СНТ, Сетевые магазины в нескольких минутах на транспорте. От МКАД по Киевскому шоссе в любое время суток на автомобиле за 1 час 15 минут. В 1 км. от дома ж/д станция "Ворсино", в 200 м. автобусная остановка до станции "Балабаново". В 1.5 км. от дома великолепный благоустроенный пруд с беседками, пляжным волейболом, детской площадкой, парковкой, беседками и мангалами. Вокруг пруда есть дикие места для рыбалки или уединения.

## **Фотографии**

