





## Купить 7-комнатн. дом, 200.4 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Одинцовский городской округ, село Ромашково, Сосновая улица, 12А
-  Крылатское, 8 мин. на транспорте
-  Молодежная, 8 мин. на транспорте
-  Кунцевская, 11 мин. на транспорте



Комнат: 7  
Этажей: 2  
Площадь: 200.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 130 м<sup>2</sup>  
Участок: 12 сот

75 000 000 руб.

374 251 руб./м<sup>2</sup>

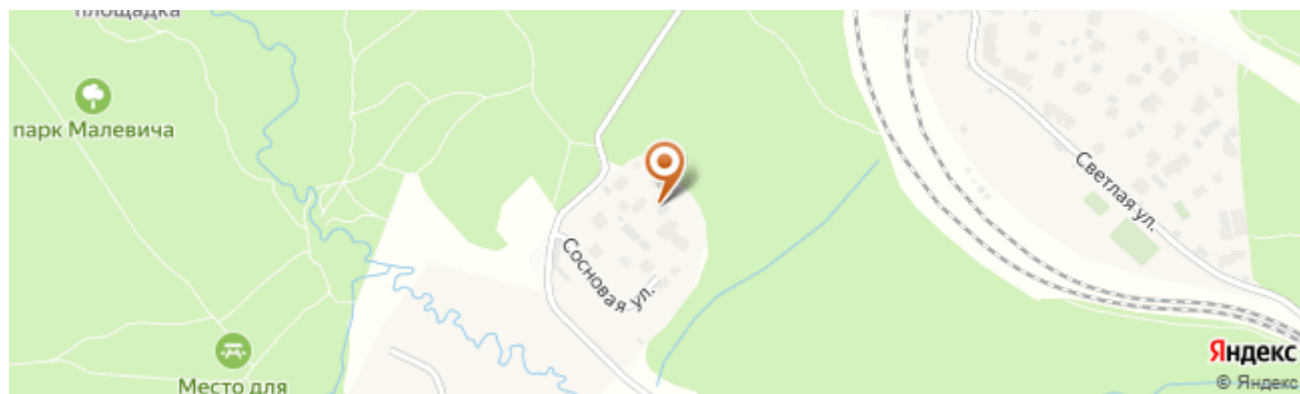
ID: 1306298

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3.4 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Золотарева Ирина  
Станиславовна

+7 (916) 885-21-16



## Дополнительная информация

Код объекта: 1306298. Предлагаем к продаже домовладение в особой отдельной, лесной части села Ромашково, Одинцовского городского округа Московской области. Среди высоких сосен находится мини поселок, состоящий всего из 7 домовладений, со своей охраной, инфраструктурой дорог и бескрайним ландшафтом, в котором теряется взгляд. Двухэтажный дом построен в 2017 г., расположен на собственном земельном участке (12 соток, ИЖС), магистральный газ, электричество 15 кВт, водоснабжение из собственной скважины. В доме 7 отдельных комнат, не считая гостиной - столовой, террасы, гардеробной и технической комнат. Проект строительства 2017 г предусматривал качественную отделку и авторский дизайн дома. Теплые полы в ванных комнатах, камин в зоне гостиной, кондиционеры обеспечивают дополнительный уют дому. Выход на террасу предусмотрен из зоны столовой для продолжения приятных послеобеденных бесед на природе. Продуманная планировка дома и высота потолков (3,4 метра) создает ощущение света и объема воздуха, когда находишься внутри. Расположение дома дает возможность находиться в тихом природном уединении и при необходимости мгновенно оказаться в городе (3 км от МКАД). В 5 минутах езды расположены магазины, школы, детские учреждения, спортивные комплексы парк Малевича и парк Раздолье! С удовольствием покажем наш прекрасный дом!

## Фотографии





