


## Купить 4-комнатн. дом, 230 м<sup>2</sup>

 Московская область, Раменский городской округ, коттеджный посёлок Чулково Парк, улица Александра Виноградова

Комнат: 4  
Этажей: 2  
Площадь: 230 м<sup>2</sup>  
Жилая: 120 м<sup>2</sup>  
Участок: 5 сот

14 990 000 руб.

65 174 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1309839

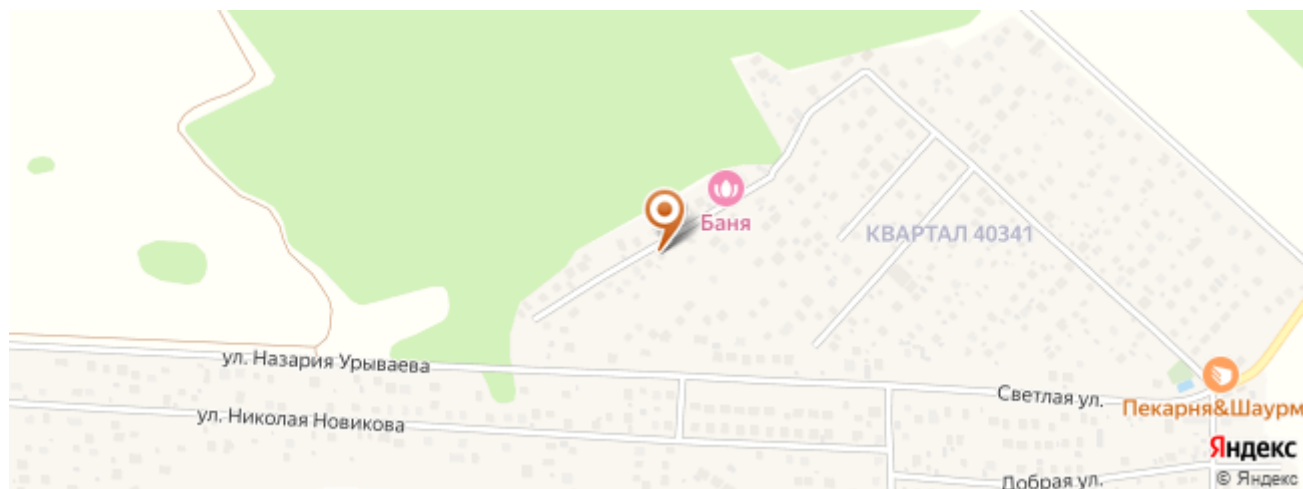


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2021
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Стяжка-штукатурка
<b>Высота потолков, м</b>	3.1 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	3
<b>Совмещенных санузлов</b>	3
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Изварин Денис  
Николаевич

+7 (991) 273-20-00



## Дополнительная информация

Код объекта: 1309839. Большой двухэтажный дом с гаражом и летней террасой. Этот дом — яркий пример современной архитектуры в стиле кубизма. Строгие линии и геометрические формы создают гармоничный и стильный образ. Планировка дома продумана до мелочей: просторная кухня-столовая для совместных трапез, четыре уютные спальни для спокойного отдыха, три ванных комнаты для комфорта, гардеробная для порядка в вещах, котельная для тепла и терраса для уютных вечерних собраний. На участке за домом оборудован бассейн. Фундамент - монолитная плита. Тип кровли - плоская Кровля - наплавленная кровля "Технониколь". Стены - газобетонный блок, утеплитель - 100мм, штукатурка Перекрытие - ж/б плиты перекрытия Этажность - 2 этажа Высота потолков: первый этаж 3,1 м., второй этаж 2,8 м. Общая площадь, - 230 кв.м. Жилая площадь, - 120 кв.м. Количество спален - 4 спальни Площадь террасы, - 30 кв.м. Площадь гаража - 28 кв.м. Отделка - предчистовая. Участок 5 сот. правильной прямоугольной формы. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - ИЖС. Электричество (15 кВт) заведено, выполнена разводка. Вода - скважина. Канализация - септик. Газ по границе участка. Хорошая транспортная доступность. 30 км от Москвы. Развитая инфраструктура. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров.

## Фотографии





