

Купить 4-комнатн. дом, 363.5 м²

- 📍 Московская область, Ленинский городской округ, СНТ Дубок, 186
- 📍 Домодедовская, 5 мин. на транспорте
- 📍 Зябликово, 25 мин. пешком
- 📍 Красногвардейская, 28 мин. пешком
- 📍 Шипиловская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 4
Этажей: 3
Площадь: 363.5 м²
Жилая: 90 м²
Участок: 6 сот

55 000 000 руб.

151 307 руб./м²

ID: 1313368

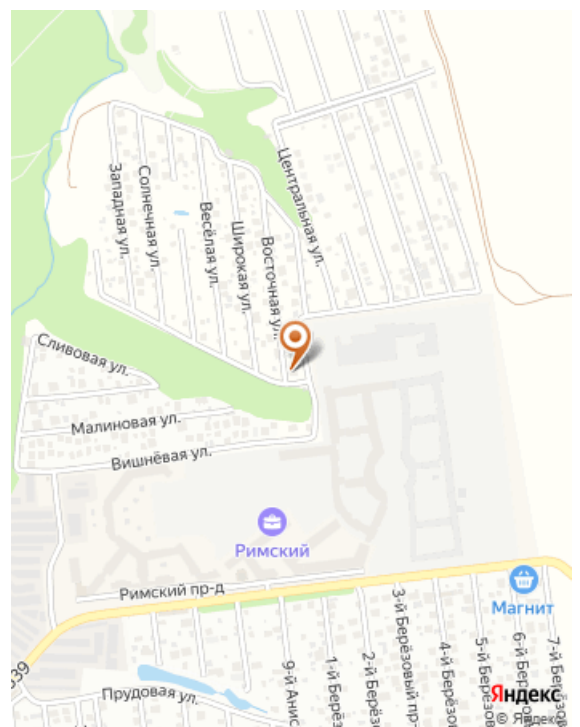


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2015
Тип здания	Монолит
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Электричество
Возможна ипотека	Да



Меньшикова Ольга
Олеговна

+7 (925) 416-74-70



Дополнительная информация

Код объекта: 1313368. Ищете идеальный дом для вашей семьи? Тогда наше предложение вас заинтересует! Продаётся просторный трёхэтажный дом площадью 363,5 кв. м в СНТ «Дубок» всего в 1 км от МКАД. Дом подходит для круглогодичного проживания, расположен в непосредственной близости от инфраструктуры в пос. Развилка. В пешей доступности школа (запускается в следующем учебном году), детские сады (уже действующие), поликлиника, колледж, аптеки, супермаркеты, кафе, спортивные площадки и многое другое. Дом монолитный, железобетонные перекрытия. Во всех комнатах гипсовая лепнина, дизайн выполнен в классическом стиле из качественных и дорогих материалов. Мебель, техника и иные предметы интерьера практически все остаются. Отопление электрическое, можно отапливать все этажи отдельно. Высота потолков составляет на первом этаже 3,5 метра, на втором 3 метра, что создает ощущение простора и свободы. Осталась незавершенной лестница на мансардный этаж и сам мансардный этаж. Там можно разместить кабинет, бильярдную, зимний сад и гостевую комнату -здесь простор для фантазии не ограничен. На втором этаже есть второй санузел, в данный момент не функционирует из-за отсутствия необходимости в нем, но все готово к подключению. На участке площадью 6 соток есть все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение (скважина), септик, свой газгольдер. Газ по границе участка также проведен, без проблем можно подключиться. Подъезд к СНТ асфальтированный, что обеспечивает удобный доступ в любое время года. Участок расположен самым первым на въезде в СНТ. Парковка на территории участка, на 5 машиномест. СНТ удачно расположен относительно транспортной доступности: для автомобилистов 4 удобных выезда, 2 из которых на Каширское шоссе, 2 - на МКАД. Для передвижения общественным транспортом в пешей доступности следуют маршрутки до ст.м Домодедовская (356), ст.м. Марьино (897), до г. Видное (44) Если у вас возникли дополнительные вопросы или вы хотите получить дополнительную информацию о доме -звоните, пишите, отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр объекта в удобное для вас время. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии



