

# Купить 3-комнатн. дом, 115 м<sup>2</sup>

Московская область, городской округ Домодедово, коттеджный посёлок Сиеста Южная, микрорайон Белые Столбы, микрорайон Белые Столбы



Родикова Анна  
Юрьевна

+7 (906) 725-89-08

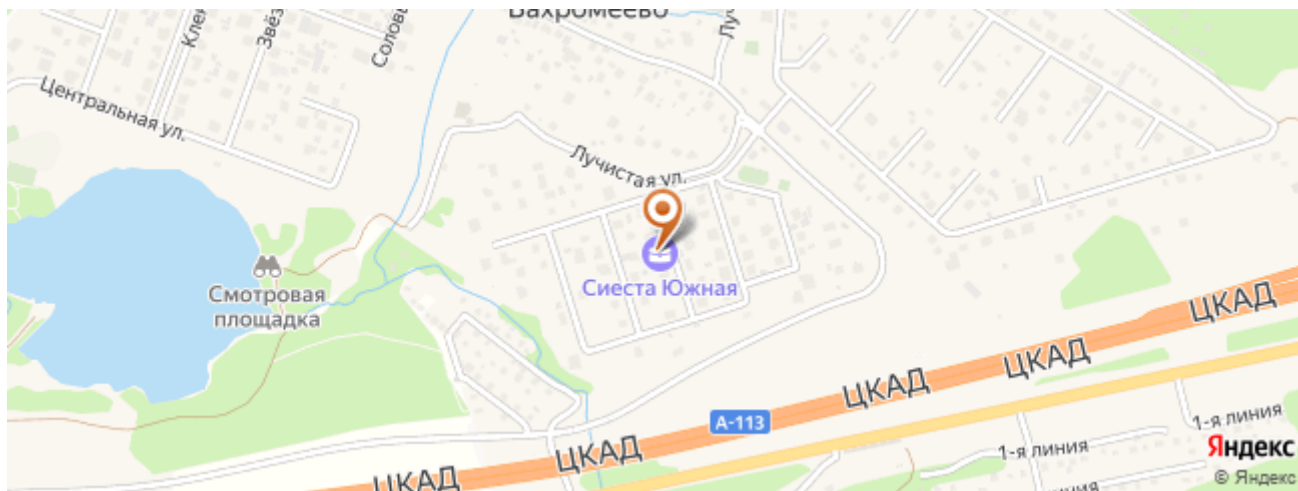
Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 115 м<sup>2</sup>  
Жилая: 38.8 м<sup>2</sup>  
Участок: 9.8 сот

13 000 000 руб.

113 043 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1314164

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2022
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.85 м
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1314164. Продается участок с домом в закрытом коттеджном поселке Сиеста Южная, в 35 км от МКАД. Участок ИЖС 9,8 соток + одноэтажный дом 115 м2 с террасой. Дом построен из качественных строительных материалов в 2022 году, материал стен газоблок 400 мм, утепление - газоблок D200 100 мм, фундамент - плита 330 мм. Большая кухня-гостиная, 2 спальни + мастер-спальня (с 1 совмещенным с/у), 1 совмещенный с/у. Отделка White Box. Разведены водяные теплые полы, электричество, установлены оконные блоки Rehau. Терраса 20,91м2. Скважина, септик. Газ по границе участка. КП огорожен, въезд через шлагбаум по пропускам, видеонаблюдение. Территория поселка благоустроена, есть детская площадка, хоккейная коробка, магазин, дороги асфальтированы. В пешей доступности лес и озеро. Из посёлка удобный выезд на ЦКАД, М4, Симферопольское и Каширское шоссе, 10 минут пешком до автобусной остановки. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день. Показы по предварительной договоренности! Звоните!

## Фотографии



