


Купить 2-комнатн. дом, 80 м²

 Московская область, городской округ Истра, коттеджный посёлок Рига лайф,

Комнат: 2
Этажей: 1
Площадь: 80 м²
Жилая: 33 м²
Участок: 6.4 сот

16 400 000 руб.

205 000 руб./м²

ID: 1318093

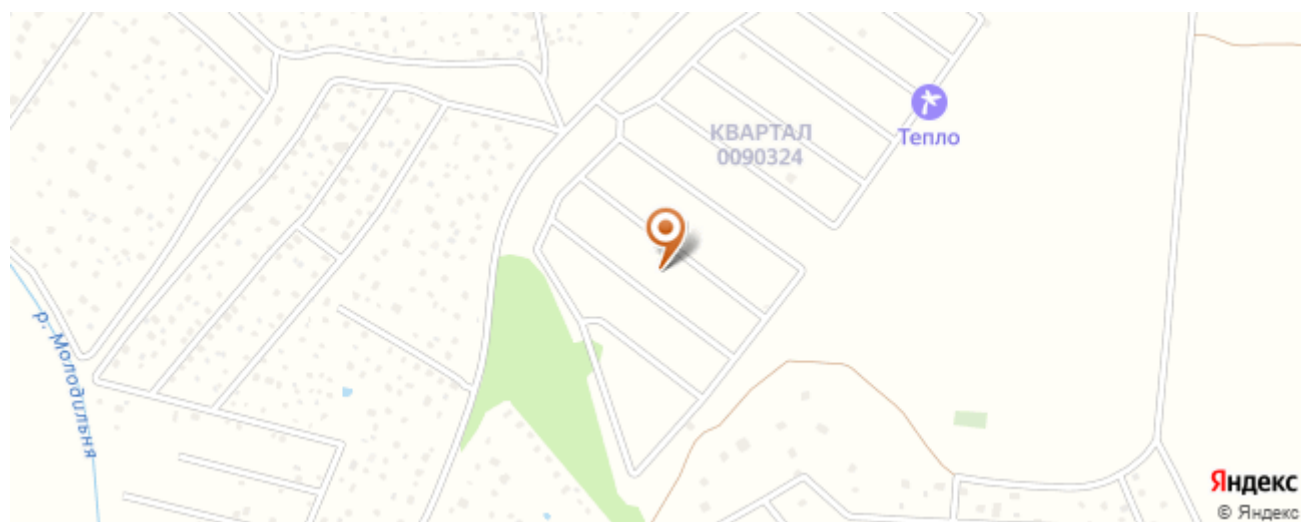


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Чистовая
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Барулина Марина
Васильевна

+7 (965) 195-20-71

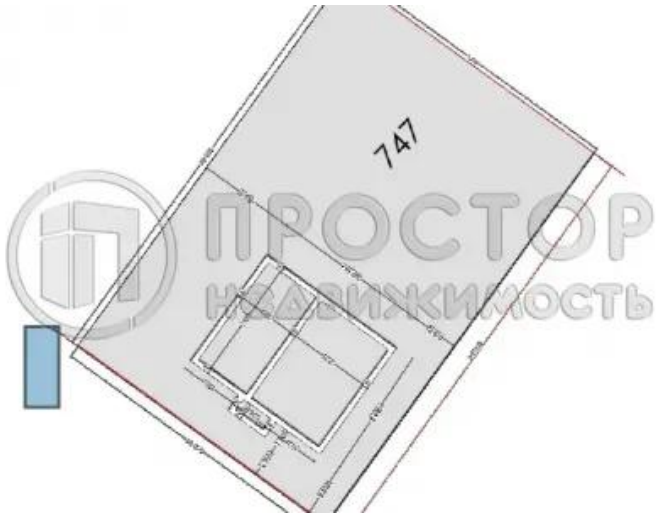


Дополнительная информация

Код объекта: 1318093. Продаётся отличный новый уже построенный одноэтажный дом из газобетона в чистовой отделке, общая площадь 80 м2, участок 6 соток. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ. Материал стен: полистиролбетон, утеплитель, облицовка(штукатурка). Крыша металлочерепица. 3 слоя гидро и пароизоляции. Фундамент свайно-плитный, сваи на глубину 2,5 м. Окна "Ренау Висла" 60 профиль, Газовый котел. Дома подключены к газовому отоплению, 2-х контурный котел. Вода: Скважина на два дома. Электричество: мощность 15 квт Канализация: септик. Ограждение, безопасность: Каждый дом с фасадным забором, В едином стиле. Периметр поселка огорожен, видеонаблюдение. Перед каждым домом: · Парковка на 2 авто.· Пешеходные дорожки из брусчатки. Инфраструктура этого поселка продумана таким образом, что каждый будет жить в комфорте не только в своем доме, но и за его пределами: - Закрытая забором территория. - Имеется два заезда и выезда, - Асфальтированная и освещенная дорога. - Детская площадка на территории поселка, - Спортивная площадка, - Сцена под открытым небом, Действует Семейная ипотека. - при строительстве дома использовались только качественные материалы. Широкие стены (дом теплый). На участке есть возможность расположить баню, гараж, зону отдыха и огород. Дороги зимой регулярно чистятся. До ж/д станции 10 мин на машине, до остановки Ядромино 1,2 км. (15 мин пешком). Экологически чистый район, живописное место, рядом лес. Относится к Истринскому городскому округу. Просмотр возможен в любой день недели по предварительной договоренности. Можем Вам предложить другие варианты готовых домов. Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение бесплатно.

Фотографии





RIGALIFE

Коттеджный поселок КОМФОРТ-КЛАССА

1 год

парк
около
ребенка

55 км

От МКАД
по Новоригскому
шоссе

156 домов

Площадью
от 70 до 164 м²

5 мин

На авто
до ближайшей школы,
магазина и леса



Клубный дом
с фитнесом, коф
детским и мужским
клубом

