





# Купить 6-комнатн. дом, 221.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, посёлок 1-й Рабочий Посёлок, квартал № 20, квартал № 20, 3
-  Пыхтино, 5 мин. на транспорте
-  Рассказовка, 5 мин. на транспорте
-  Новопеределкино, 7 мин. на транспорте



Комнат: 6  
Этажей: 2  
Площадь: 221.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 113 м<sup>2</sup>  
Участок: 7.4 сот

33 000 000 руб.

148 917 руб./м<sup>2</sup>

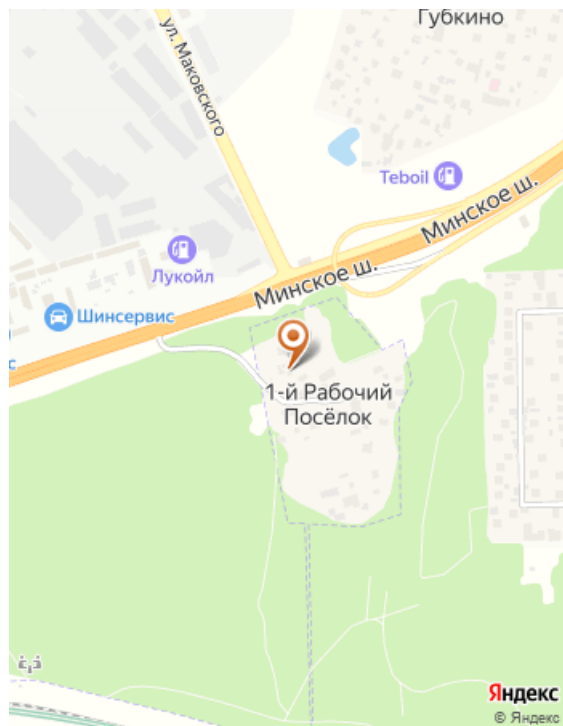
ID: 1337151

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Павлов Егор Павлович

+7 (977) 637-30-48



## Дополнительная информация

Код объекта: 1337151. Продается великолепный новый дом в живописном охраняемом поселке, который идеально подходит для комфортной жизни и является отличным вариантом для получения льготной ипотеки. Основные характеристики дома: - Площадь: 221,6 кв. м. - Крытая терраса, где можно приятно проводить время с семьей и друзьями. - Два этажа, включая четыре спальни и просторную кухню-гостиную с окнами от пола до потолка. - Мастер спальня с гардеробной и выходом на балкон для максимального уединения и комфорта. - Полы с подогревом, залитая стяжка, проведенные электричество и газ, разведенная электрика и сантехника, септик, скважина — все подготовлено для вашего удобства. - Дом утеплен, лестница выполнена из монолита, крыша мягкая. Участок: - Площадь участка составляет 7,4 сотки. - Установлен забор, калитка и откатные ворота для вашей безопасности и приватности. - Поселок имеет охрану и шлагбаум на въезде, что обеспечивает дополнительную защиту. Этот дом станет идеальным местом для жизни вашей семьи, сочетая комфорт, безопасность и все преимущества нового жилья. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного объекта!

## Фотографии



