


# Купить 3-комнатн. дом, 212 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Ступино, коттеджный посёлок Грин Форест Клуб,

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 212 м<sup>2</sup>  
Жилая: 42 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот


22 000 000 руб.

103 774 руб./м<sup>2</sup>

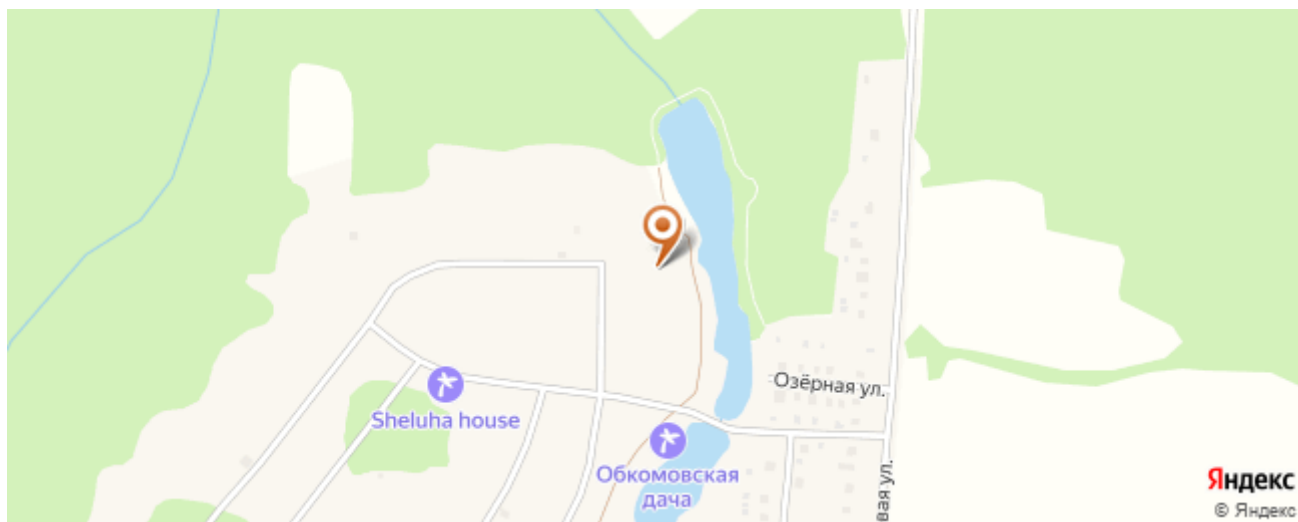
ID: 1342264



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Отопление</b>	Своя котельная
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



Пронина Кристина  
Андреевна  
**+7 (916) 916-45-87**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1342264. Продаётся одноэтажный дом с максимально функциональной планировкой в поселке бизнес класса. Дом находится на первой береговой линии. В этом доме каждый почувствует себя комфортно - и взрослые, и дети, и старшее поколение. Здесь прекрасно выполнено зонирование пространства: в одном крыле располагается зона кухни-гостиной с террасой, где собирается вся семья и гости, в другом крыле дома - спальни. Дом построен из премиальных материалов: керамический кирпич Porotherm 38 thermo, цементно-песчаная черепица, окна Veka Softline 70 с ламинацией, облицовочный кирпич ручной формовки. Фундамент - монолитная плита. Дом с большой площадью остекления, что гарантирует постоянство естественного освещения. Участок площадью 10 соток имеет статус индивидуального жилищного строительства. Территория охраняется, обеспечивая безопасность жителей посёлка.

## Фотографии





План первого этажа с мебельровкой (М 1:100)



№	Название
01	Кухня
02	Табур
03	Гардеробная
04	Холл
05	Гостиная
06	Кухня
07	Терраса
08	Апартман
09	Коридорная
10	Спальня
11	С/У
12	Гардеробная
13	Спальня
14	Спальня
15	С/У

Иск