






## Купить 4-комнатн. дом, 83 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, 11-я улица Новые Сады, 5
-  Новопеределкино, 12 мин. пешком
-  Боровское шоссе, 14 мин. пешком
-  Рассказовка, 26 мин. пешком
-  Солнцево, 30 мин. пешком



Комнат: 4  
Этажей: 2  
Площадь: 83 м<sup>2</sup>  
Жилая: 54.1 м<sup>2</sup>  
Участок: 14.01 сот

39 000 000 руб.

469 880 руб./м<sup>2</sup>

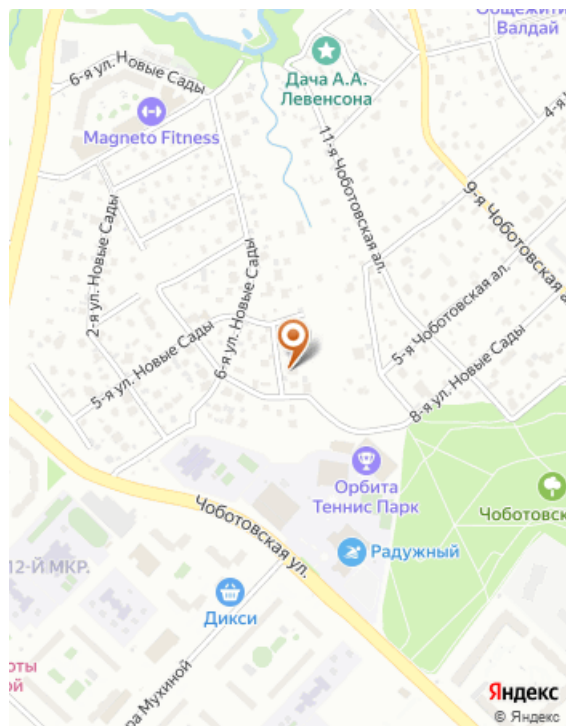
ID: 1353502



Решетов Игорь  
Борисович

+7 (963) 722-04-01

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	1957
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1353502. Продаётся уникальный земельный участок ИЖС с домом в старой Москве со всеми городскими коммуникациями в пешей доступности от метро. Московская регистрация! Подъезд к участку асфальтированный, что обеспечивает удобный доступ в любое время года. Все необходимые коммуникации — электричество, водоснабжение, газ и канализация — уже проведены. Расположение участка идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и уют загородной жизни, но при этом хочет иметь доступ ко всем преимуществам городской инфраструктуры. Участок находится в районе с развитой инфраструктурой, что позволит вам наслаждаться тишиной и свежим воздухом, не отказываясь от привычного комфорта Москвы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного участка! Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Фотографии



