

## Купить 7-комнатн. дом, 193.3 м<sup>2</sup>

 Московская область, Дмитровский муниципальный округ, посёлок опытного хозяйства Ермолино, 3

Комнат: 7  
Этажей: 2  
Площадь: 193.3 м<sup>2</sup>  
Жилая: 98 м<sup>2</sup>  
Участок: 11 сот

12 000 000 руб.

62 080 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1359136

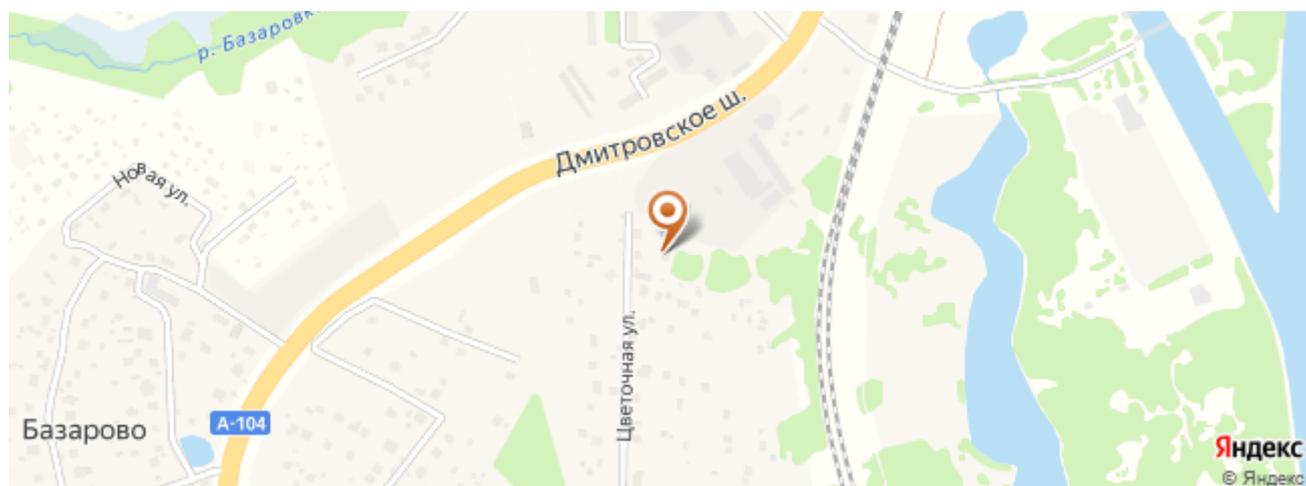


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2021
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Чистовая
Высота потолков, м	3 м
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Электрическое
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Электричество
Возможна ипотека	Да



Королев Владимир  
Анатольевич

+7 (903) 522-46-31



## Дополнительная информация

Код объекта: 1359136. Вашему вниманию предлагается просторный и надежный дом для круглогодичного проживания в трех километрах от города Икша и одноименной станции железной дороги. На сегодняшний день дом отделан на 70%, имеется дизайн-проект. Земельный участок площадью 11 соток с плодовыми кустарниками, колодезем. Электричество 15 кВт, поселок газифицирован- до газовой трубы 100 м (разрешение получено). Несколько слов о доме- первый этаж жилой- оборудован теплыми полами; собственник круглогодично проживал отапливая электрорадиаторами. Окна импортные, трехслойные, крыша металлочерепица, утеплитель 5 слоев. Высота потолков на первом этаже 2,8 м, на втором-3,2 м. В поселке проживают дружелюбные и спокойные соседи. В шаговой доступности сетевые продуктовые магазины, стройматериалы и многое другое. До станции Икша 20-25 мин. спокойным шагом. Удобный выезд на Дмитровское шоссе. До Москвы 30 км. Автобусная остановка в 150 м от дома- регулярные рейсы до Москвы, Яхромы, Дмитрова. Для любителей отдыха у воды в 10 минутах ходьбы Икшинское водохранилище. Так же неподалеку храм и источник. Один собственник, свободная продажа. Оперативные показы по предварительной договоренности. Уважаемые покупатели и коллеги-риэлторы, звоните- с удовольствием отвечу на ваши вопросы.

## Фотографии



