



## Купить 5-комнатн. дом, 194.8 м<sup>2</sup>

 Московская область, Богородский городской округ, СНТ Отрадное, 138

 Некрасовка, 26 мин. на транспорте



Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 194.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 69 м<sup>2</sup>  
Участок: 10.35 сот

14 000 000 руб.

71 869 руб./м<sup>2</sup>

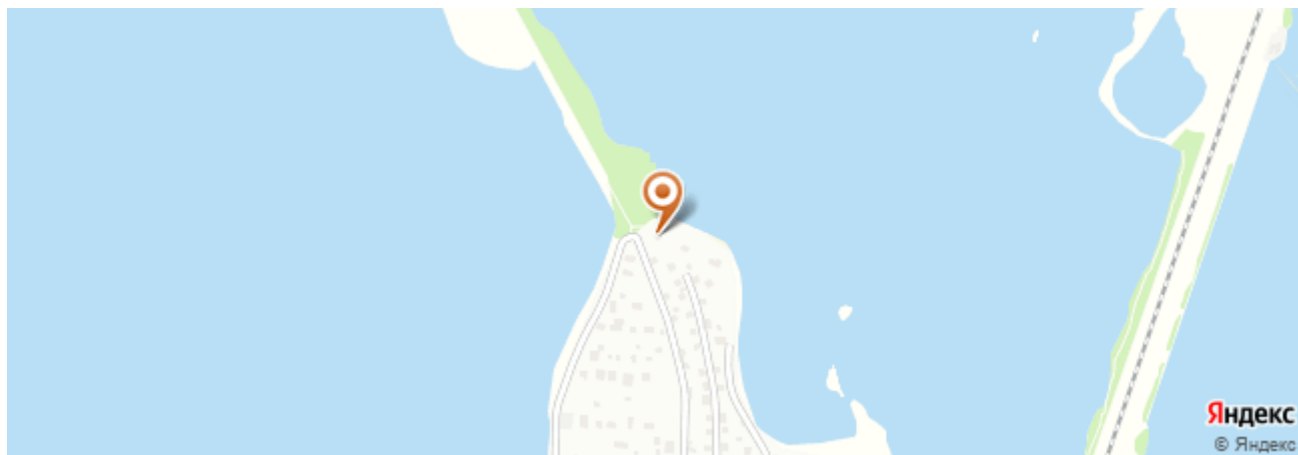
ID: 1392396

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Квашнин Игорь  
Валерьевич

+7 (925) 509-33-63



## Дополнительная информация

Код объекта: 1392396. Идеальный дом в стиле "Шале", в 5 километрах от станции Купавна, на берегу озера, для круглогодичного проживания на продажу! Внимание потенциальных покупателей - уникальное предложение в Богородском городском округе в СНТ Отрадное. Этот двухэтажный дом был построен для себя в 2017 году, общей площадью 194.8 кв. м., с просторной открытой террасой 20 кв.м, и двумя балконами на втором этаже по 6 кв.м каждый! В доме 5 комнат, включая кухню-гостиную площадью 42 кв. м - идеальное место для семейных застолий и дружеских встреч. Участок в 10.35 соток обустроен с заботой о безопасности: обеспечивается охрана и удобный подъезд по асфальтированной дороге. Все коммуникации (электричество, вода, канализация) подключены и работают, что гарантирует вам комфорт и заботу о бытовых потребностях. Здесь установлено индивидуальное отопление, на сегодня дизельный котел, который можно сменить на электрический, без потерь в оплате! Наличие скважины обеспечивает постоянный доступ к воде. Канализация септик. Дом требует небольшого косметического ремонта, для идеального комфортного проживания! Эта недвижимость идеально подходит как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома. Цените увлечения, природу и спокойствие, рыбалку и купание - спешите оформить сделку! Развитая инфраструктура в доступности: школа, магазины, дошкольные учреждения. В шаговой доступности пляж! Возможен обмен на квартиру в Москве! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

## Фотографии





