

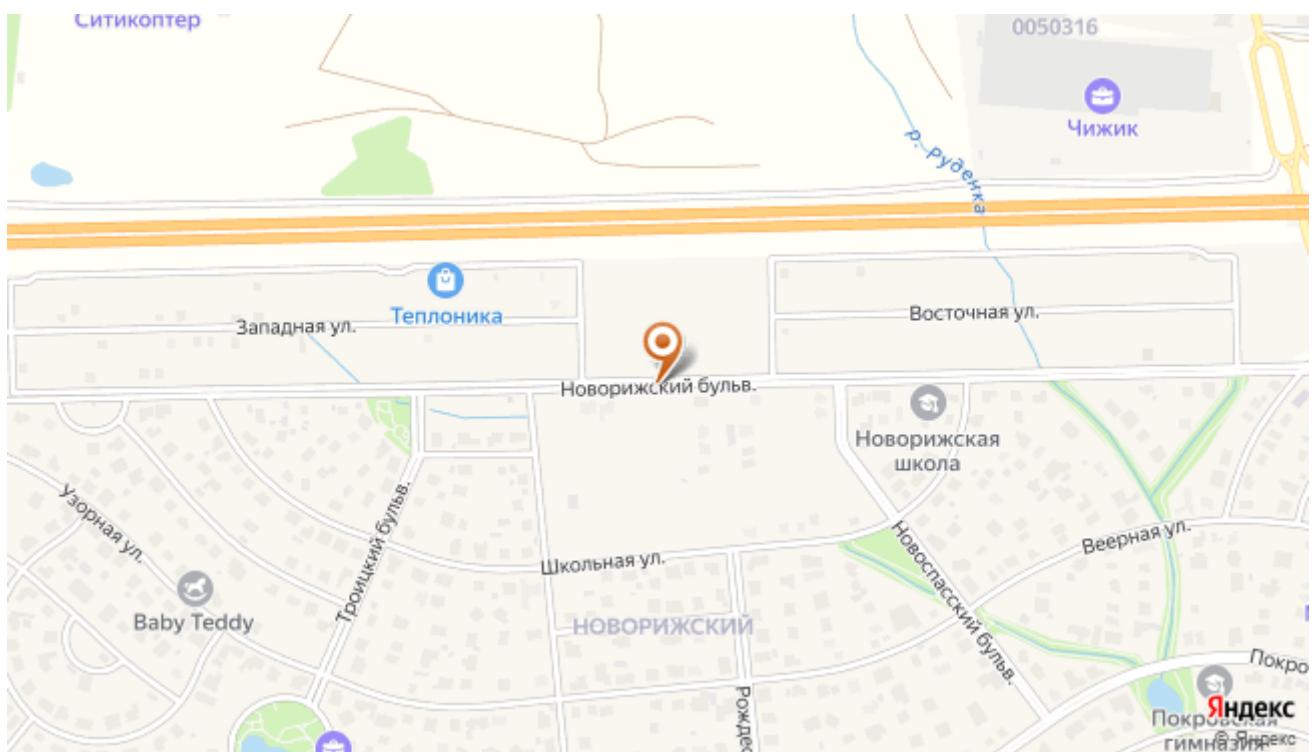


# Купить 4-комнатн. коттедж, 160 м<sup>2</sup>

ЖК Новорижский тер., Новорижский б-р.

Комнат:	4	15 000 000 руб.
Этажей:	2	93 750 руб./м <sup>2</sup>
Площадь:	160 м <sup>2</sup>	
Жилая:	78.2 м <sup>2</sup>	
Участок:	6.1 сот	ID: 15334426

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпичный
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 15334426

Продается дом 160 кв.м. в активно строящемся коттеджном поселке Валенсия.

Поселок расположен в 20 минутах езды от МКАД в благополучном и престижном районе на Новой Риге в окружении первозданных лесов чистых водоемов. Промышленных производств рядом нет.

В то же время развитая инфраструктура района в непосредственной близости- детские сады, школы, фитнес-центры, спортивные комплексы, торговые центры, фермерские рынки, рестораны.

Прекрасное предложение для тех, кто ценит жизнь на природе, но не готов отказаться от комфорта городской жизни.

В поселке огороженная охраняемая территория, центральное водоснабжение, электричество 15кВт, газификация.

Для детей будут созданы детские площадки. К поселку и между линиями проложена брусчатка.

Дом очень удобно расположен на 1 линии. В настоящий момент все участки там уже распроданы.

Выровненная поверхность и прямоугольная форма участка позволяет создать гармоничный ландшафтный дизайн и просторный внутренний двор.

Грамотная, продуманная планировка дома позволяет по-максимуму функционально использовать пространство.

Дом строился для себя, поэтому были использованы только высококачественные дорогие материалы.

Позвольте себе удобство и комфорт загородной жизни по цене вторичной квартиры рядом с МКАД! Все документы готовы к сделке. Звоните!

## **Фотографии**

