


Купить 5-комнатн. дом, 480 м²

 Мамонтовка мкр, Кадомцева, 4

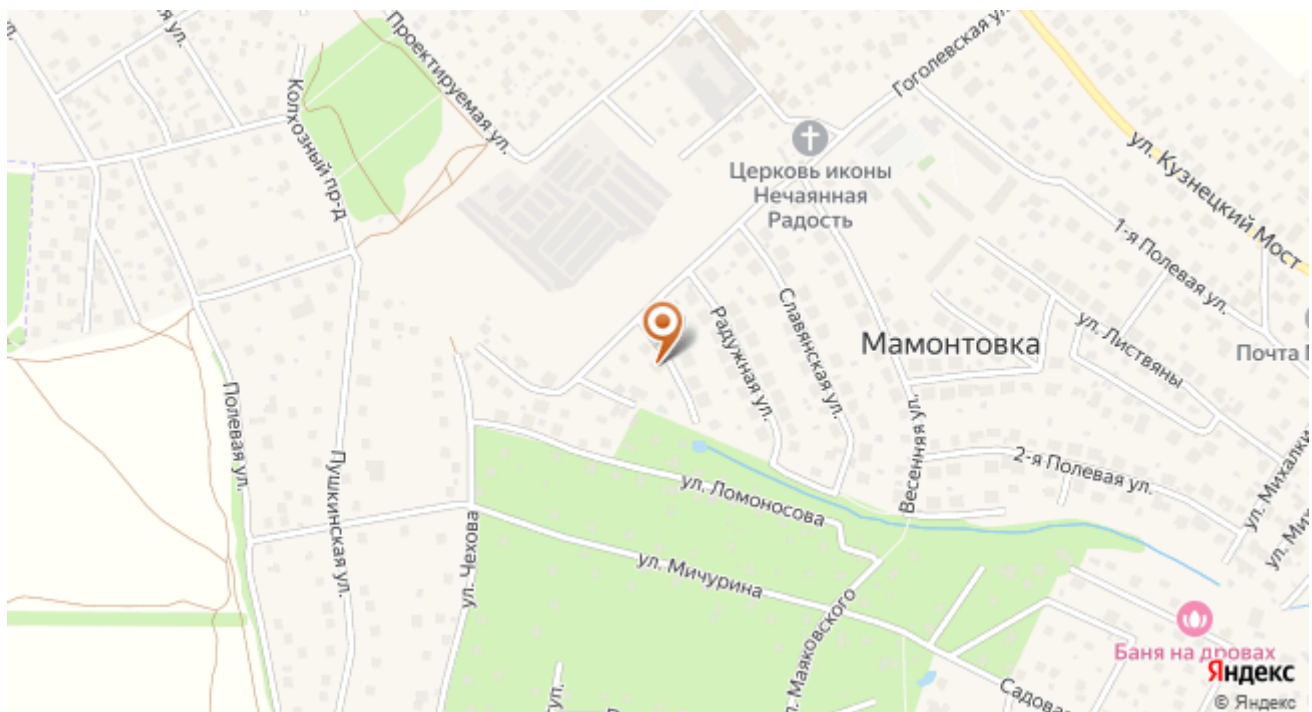
Комнат: 5
Этажей: 3
Площадь: 480 м²
Жилая: 86 м²
Участок: 12 сот

48 000 000 руб.

100 000 руб./м²

ID: 19432442

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2008
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 19432442

Продаётся просторный дом в 4-х уровнях. Два этажа, цоколь и мансарда, 2008 года постройки. Общая площадь 480 кв. м (по документам 388 кв м). Площадь участка 12 соток. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные. На первом этаже находится камин. Все коммуникации центральные: канализация, вода, газ, электричество(40кВт, 3 фазы) По дому вся разводка воды, отопления, теплые полы сделаны медными трубами фирмы RENAU. Установлен резервный котел, управление через систему умный дом. Есть скважина 50 метров заведена в систему водоснабжения дома. Можно переключать в системе подачу воды с центрального водопровода на подачу из скважины.

На участке беседка с мангалом, гараж на 2 машины с автоматическими воротами, гостевая стоянка на 2 машины. Освещение, ландшафтный дизайн, фруктовые деревья и кустарники. Много декоративных хвойников. Есть большой пруд для купания с системой водоочистки. Искусственная речка на участке.

Дорога до дома заасфальтирована. До ж/д станции Мамонтовская 16-18 мин пешком, вскоре будет МЦД-5. Развитая городская инфраструктура: поликлиники, магазины, школы, детские сады.

Есть в шаговой доступности Московские школа и д/с. Дом находится в экологически чистом районе (водоохранная зона). Рядом лес и речки. Все соседи проживают круглогодично. В собственности более 5 лет. Оперативный показ.

Фотографии

