

# Купить 4-комнатн. коттедж, 187.1 м<sup>2</sup>

ДНТ Сосновый бор снт., Северная ул., 193

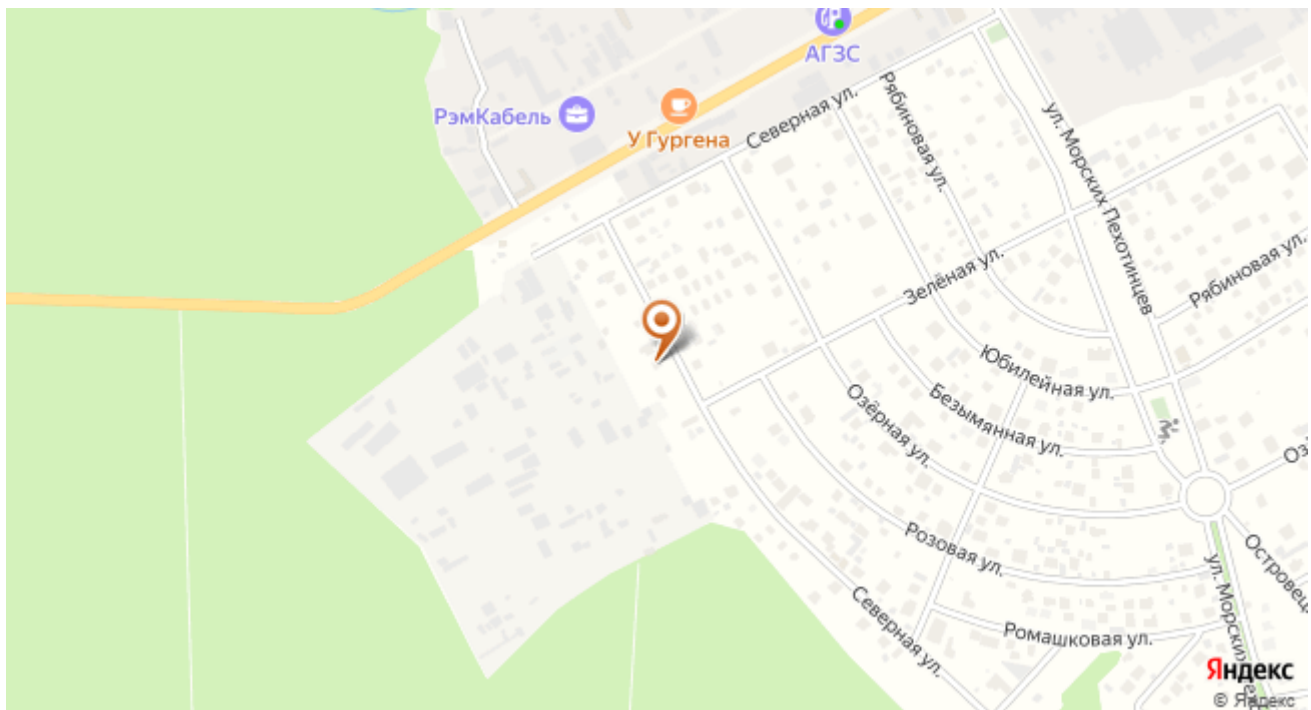
Комнат: 4  
Этажей: 2  
Площадь: 187.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 88.9 м<sup>2</sup>  
Участок: 7.15 сот

12 300 000 руб.

65 740 руб./м<sup>2</sup>

ID: 20544036

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2015
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 20544036 Продаётся просторный светлый 4-комнатный коттедж в охраняемом коттеджном поселке бизнес класса "Сосновый бор" 16 км от МКАД по Новорязанскому шоссе.

Общая площадь 187 кв.м, площадь земли 7.15 соток. 2 санузла, комнаты с дизайнерской отделкой.

2-этажный монолитный дом с гаражом и хозблоком, крытой верандой с выходом в огород и зону отдыха, бетонный фундамент, кровля из металлочерепицы, застекленное крыльцо. Категория земли - сельскохозяйственного назначения с правом возведения жилого дома с правом прописки в нем. Объект готов, с мебелью. Имеется теплица, парник. Отопление электрокотлом, горячая вода - газовый котел, газ проведен до участка. Централизованная канализация и водопровод. Электричество есть, напряжение сети 220 В 15 кВт. К объекту идёт асфальтовая дорога 1 км от Новорязанского шоссе в 30-минутной транспортной доступности до метро Котельники в 16.00 км до МКАД.

На территории поселка объекты для занятий спорта и досуга, магазины; не далеко от поселка горнолыжная трасса, спортивные автодром, аэродром и конный двор, социальная инфраструктура в близлежащих поселках.

Содействие в получении специальных условий и преференций по ипотеке. Возможна ипотека без первоначального взноса.

## **Фотографии**

