

# Купить 8-комнатн. дом, 280 м<sup>2</sup>

 г. Щербинка, Пролетарская ул., 17

Комнат: 8

Этажей: 2

Площадь: 280 м<sup>2</sup>

Жилая: 150 м<sup>2</sup>

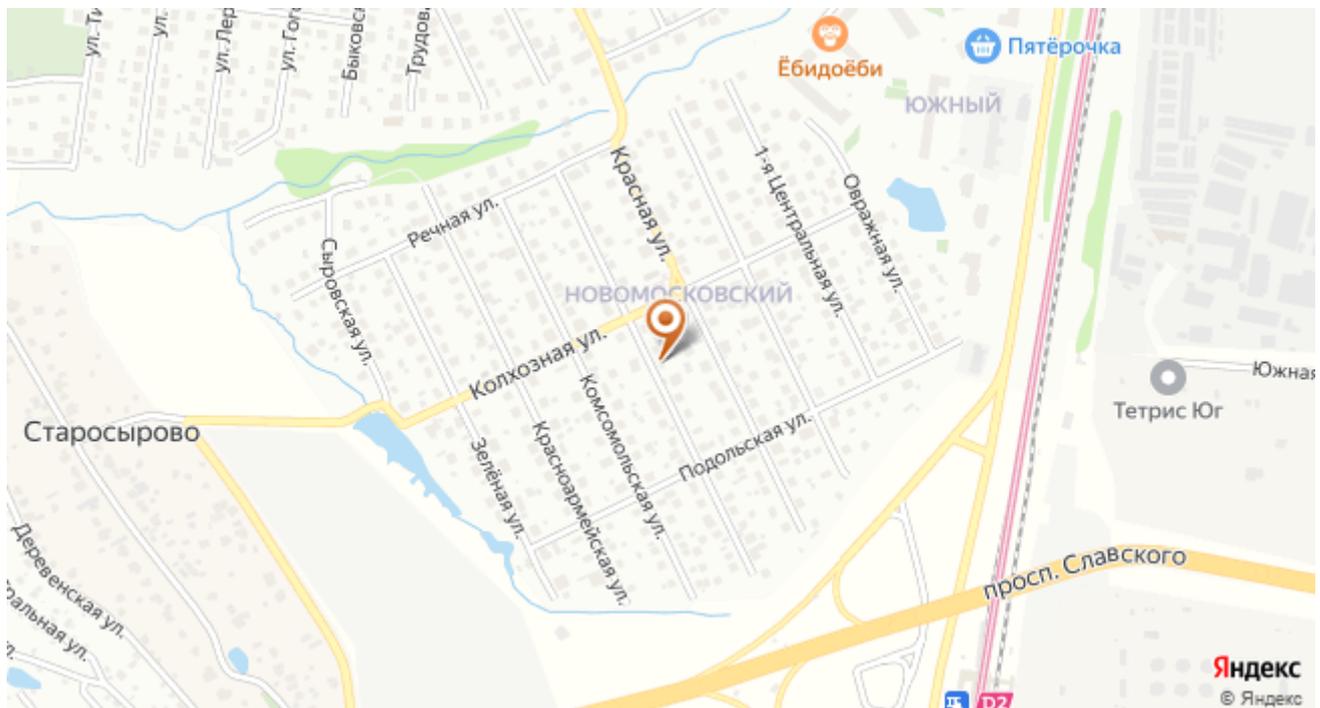
Участок: 9 сот

22 550 000 руб.

80 536 руб./м<sup>2</sup>

ID: 22240064

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.65 м
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 22240064 Большой удобный дом в Москве, в 5 минутах пешком до МЦД. Дом монолитный, полностью подготовлен для комфортного проживания большой семьи, в том числе - 2 поколений, имеются 2 отдельных входа. Высокие потолки, теплые деревянные полы, качественная отделка. 2 больших гостиных, просторная кухня, 6 спален, 4 санузла, в том числе сопряженных со спальнями. Огромная веранда под единой крышей с домом. Своя скважина, есть городской водопровод. Септик, магистральный газ по границе участка. Летний туалет, хозблок и большой фундаментальный навес, во дворе выполнены дорожки и площадки, высокий забор, сдвижные электрические ворота. Большой участок с садом и огородом. Категория земли ИЖС в собственности. К дому идёт дорога с новым асфальтом, рядом с домом дополнительно широкая парковка. Идеальное сочетание частного сектора со всеми преимуществами городской инфраструктуры столицы. Рядом магазины, школы, детские сады, МФЦ, поликлиника и т.д. Развитая сеть общественного транспорта Москвы. Автобусы до 4 ст.м. (Аннино, Бульвар Дмитрия Донского, улица Старокачаловская, Бунинская аллея), МЦД (метро) в пешей доступности (7 минут) доставит до центра столицы за 30 минут, электрички, маршрутки и т.п. До МКАД 9 км. Торг. Свободная продажа, быстрый выход на сделку.

## **Фотографии**

