
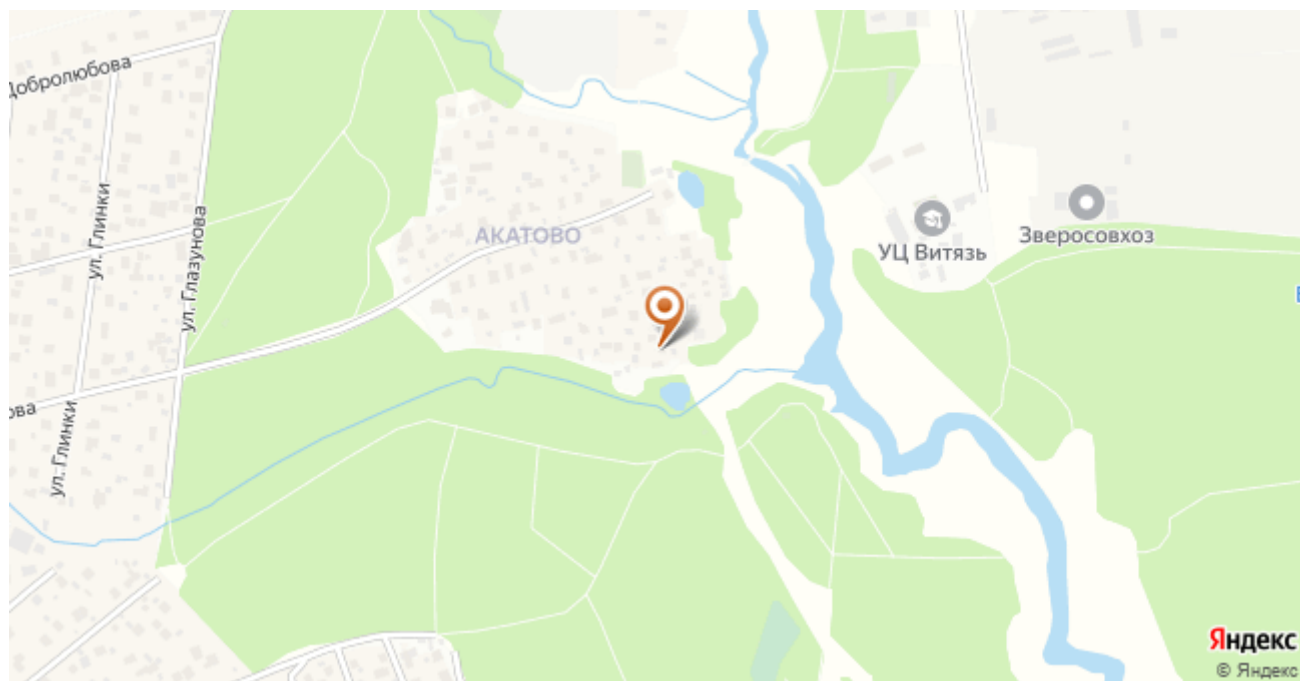


# Купить 1-комнатн. часть дома, 55.9 м<sup>2</sup>

 Салтыковка мкр, Акатово, 166

Комнат: 1	6 000 000 руб.
Этажей: 1	107 335 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 55.9 м <sup>2</sup>	
Жилая: 33.6 м <sup>2</sup>	
Участок: 7.25 сот	ID: 26203812

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	1954
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.78 м
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## Дополнительная информация

Арт. 26203812

Продается земельный участок 725 кв.м. На участке в собственности половина жилого дома 55,9 кв.м. в 1 этаж, (можно использовать как бытовку для строителей, а при необходимости снести). На первом этаже располагается четыре изолированные комнаты: 14,4+8,8+4,9+5,5 кв.м., кухня-гостиная 13,9 кв.м., веранда 10,2 кв.м. Дом старенький, каркасно-обшивной с засыпным утеплителем построен в 1954 году. Коммуникации: скважина 10м., электроотопление, есть возможность провести газ. Дом жилой, с возможной пропиской, по границе огорожен сеткой рабицей.

Категория земель: земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 50:15:0030301:7. Дом жилой, кадастровый номер: 50:15:0030603:79. Участок примыкает к лесопарковой зоне, в шаговой доступности от р.Пехорка.

Дом и земельный участок располагается в мкр. Салтыковка, в 6,5 километрах от МКАД.

От платформы ж/д Салтыковская 30 мин. пешком., от м.Новокосино 10 мин. на автобусе "142" и 40 мин. пешком до дома. Так же в районе развитая инфраструктура: сетевые магазины, школы, детские сады. ТЦ Реутов парк находится в 15 минутах на транспорте. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Продается по причине переезда в другой город. ВОЗМОЖЕН ТОРГ!

## Фотографии

