
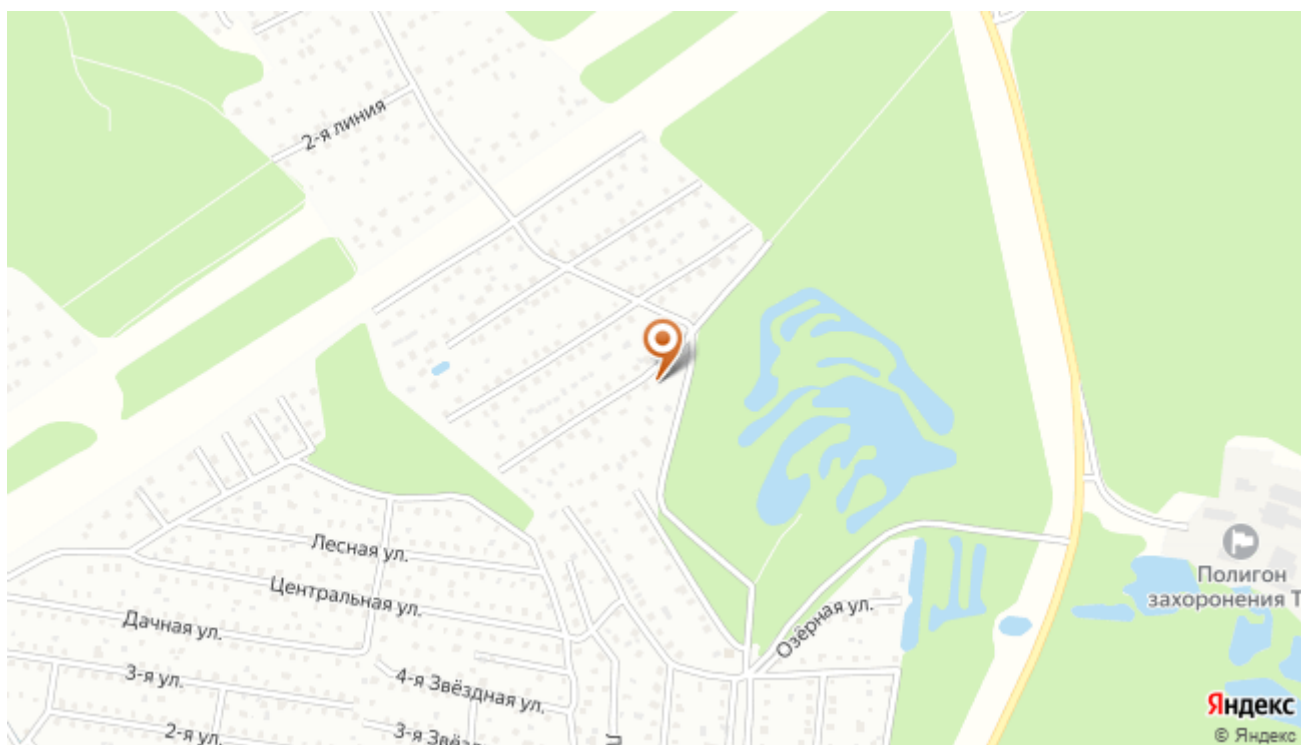


# Купить 5-комнатн. дача, 100 м<sup>2</sup>

 Здоровье снт. (Кудиново с.), Здоровье снт.

Комнат: 5	1 400 000 руб.
Этажей: 2	14 000 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 100 м <sup>2</sup>	
Жилая: 45 м <sup>2</sup>	
Участок: 9.4 сот	ID: 26330804

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Высота потолков, м</b>	2.6 м
<b>Отопление</b>	Печное
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 26330804 СНТ "Здоровье" (Московская обл., Ногинский р-н, с. Кудиново). Продается земельный участок в старом обжитом садовом товариществе "Здоровье". Участок обихожено. Проведен новый летний водопровод. Растут плодоносящие деревья, кустарники: яблони, груши, сливы, вишни, черная смородина, жимолость. Отличная плодородная земля для садоводства-огородничества. На участке 2-уровневый (первый этаж + мансарда) бревенчатый дом площадью 100 кв. м. На первом этаже: кухня 21 кв. м. и 3 комнаты; второй этаж: комнаты 11 и 18 кв. м. В комнатах печное отопление, на кухне камин. Бревна, из которых построен дом, отборные, сухие. Фасад обшит вагонкой. Дом требует мужских рук: нужен косметического ремонт. Фото не отражает реальных внушительных параметров дома. Надо смотреть! Помимо площадки (стоянки) для автомобиля имеется гараж. Участок огорожен металлическим забором, въезд возможен с 2 противоположных сторон участка. Ворота металлические. Соседи проживают круглогодично. Садовое товарищество примыкает к лесу, где находится пруд с чистой водой и песчаным пляжем (в 10 минутах от участка). Есть 2 магазина с товарами первой необходимости, один из них работает круглогодично, другой с мая по октябрь. Удобная транспортная доступность. От ж/д станции Электроугли 9-12 минут на транспорте. Остановка автобуса № 30 находится у въезда в с/т "Здоровье".

## **Фотографии**

