


# Купить 6-комнатн. коттедж, 360 м<sup>2</sup>

 коттеджный Лесной Пейзаж

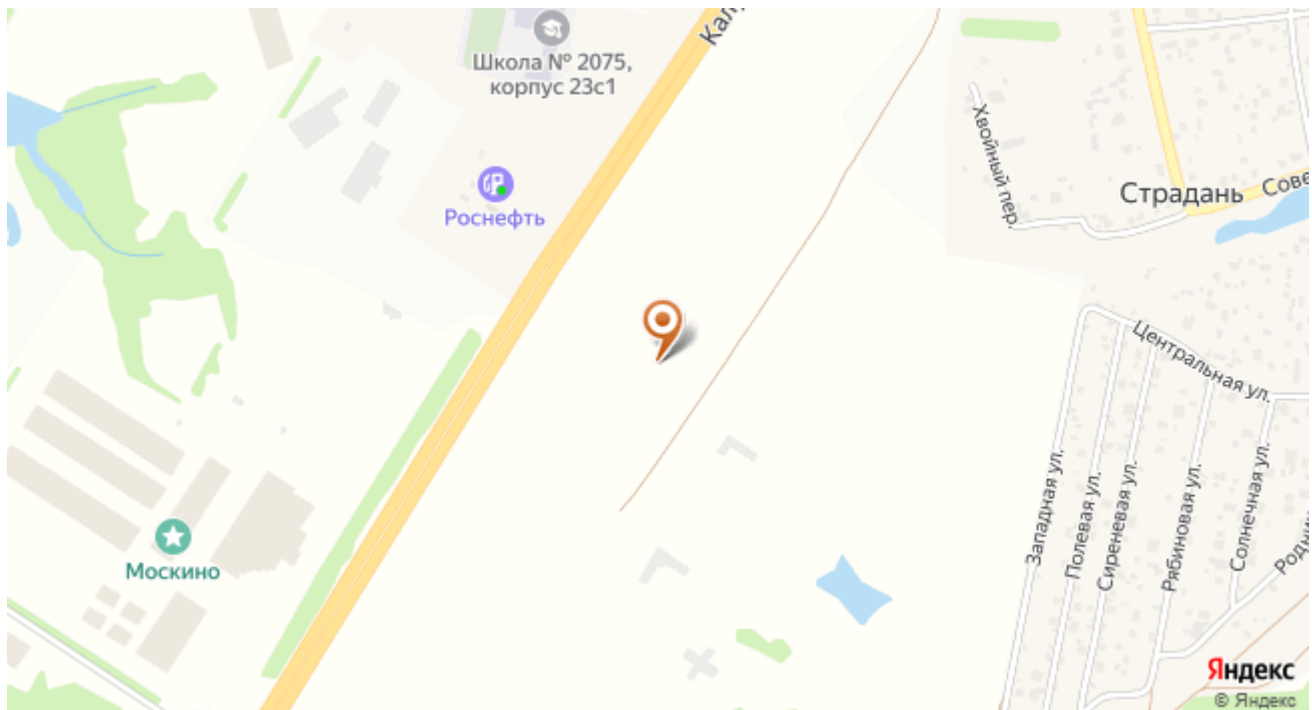
Комнат: 6  
Этажей: 2  
Площадь: 360 м<sup>2</sup>  
Жилая: 101 м<sup>2</sup>  
Участок: 10 сот

22 500 000 руб.

62 500 руб./м<sup>2</sup>

ID: 3476068

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 3476068 Двухуровневый кирпичный дом, с хорошим ремонтом, который делали для себя. Дом находится в охраняемом коттеджном поселке «Лесной Пейзаж - 1». Все коммуникации центральные, действующие, оплачены, заведены в дом. Газ есть, пока подключен газгольдер, на 4 кв.м., но так же есть газ по границе участка, который можно подключить централизованно. Стоить это будет недорого, так как поселок уже подключен. Фундамент монолитный, кровля мягкая, окна ПВХ, перекрытия монолитные. Отличное качество строительства. Строился для себя. Удобная планировка. Участок ровный, правильной формы, высокое место. Участок 12 соток, на котором можно построить еще что-нибудь или разбить сад-огород. Недалеко от участка построена зона отдыха, на которой есть детская площадка, баскетбольная площадка, пруд. Территория поселка огорожена по всему периметру, поселок охраняемый, въезд на территорию поселка по пропускам. Поселок окружает лесной Заказник. На территории поселка бьет природный родник с хрустально чистой водой. Тихое, спокойное место, удобная транспортная доступность, асфальт. Зимой дорожки регулярно чистятся. До поселка идет маршрутка от ст.м. Теплый стан. Солидные соседи. Поселок застроен. Прописка - Новая Москва.

## **Фотографии**

