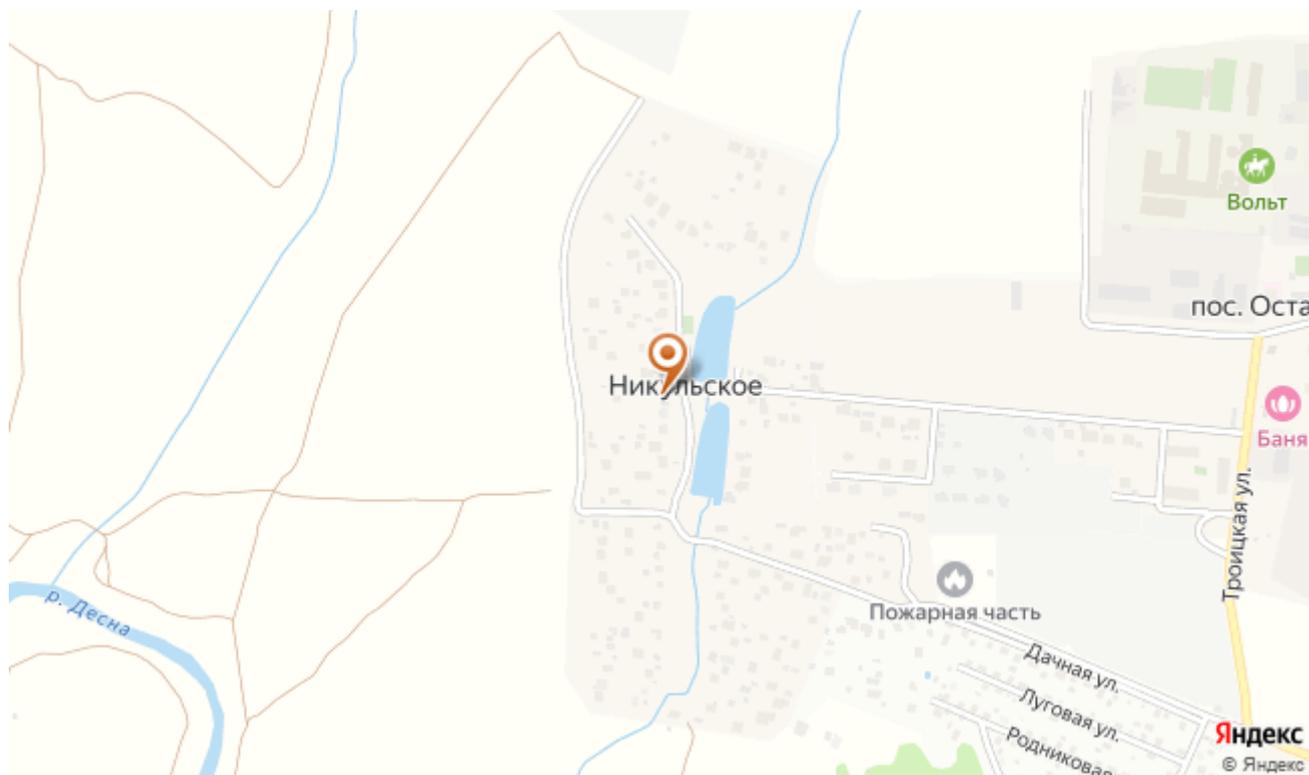


# Купить 5-комнатн. дом, 280 м<sup>2</sup>

📍 Никульское д.

Комнат: 5	11 400 000 руб.
Этажей: 4	40 714 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 280 м <sup>2</sup>	
Участок: 6 сот	
	ID: 3476306

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 3476306 Великолепный 4-этажный коттедж в Новой Москве, Симферопольское и Варшавское шоссе, 7 км. от МКАД. Цокольный этаж - спортзал, гараж, котельная, баня, санузел, насосная и другие подсобные помещения. 1 этаж - прихожая, большая кухня-гостиная с камином, санузел. 2 и 3 этажи - комнаты (1 с лоджией), большой санузел. 4 этаж - полноценный мансардный этаж (3 комнаты). На участке есть колодец, "Топаз", щитовая, крытый бассейн с помещением для отдыха и пикника, забор, парник. В доме проведено отопление, водоснабжение, электричество. Осуществлена качественная разводка электрики полностью с щитами, автоматами, розетками и теплыми полами. Осуществлена разводка домашней компьютерной и телевизионной сетей. Сделана качественная чистовая отделка помещений. Подведены все сан. и водяные узлы, работает "Топаз". Горячая вода. Полностью сделана и работает отопительная система с батареями. Лестницы и перекрытия монолитные. Газ привозной. Дом полностью готов к проживанию. В 300 метрах река Десна. В дали от автомагистралей. Ближе автобусная остановка. Школа, детский сад, магазины в шаговой доступности. Оперативный показ, возможна ипотека. Полное сопровождение сделки.

## **Фотографии**

