


Купить 10-комнатн. дом, 310 м²

 Устиновка д., Весенняя ул., 116

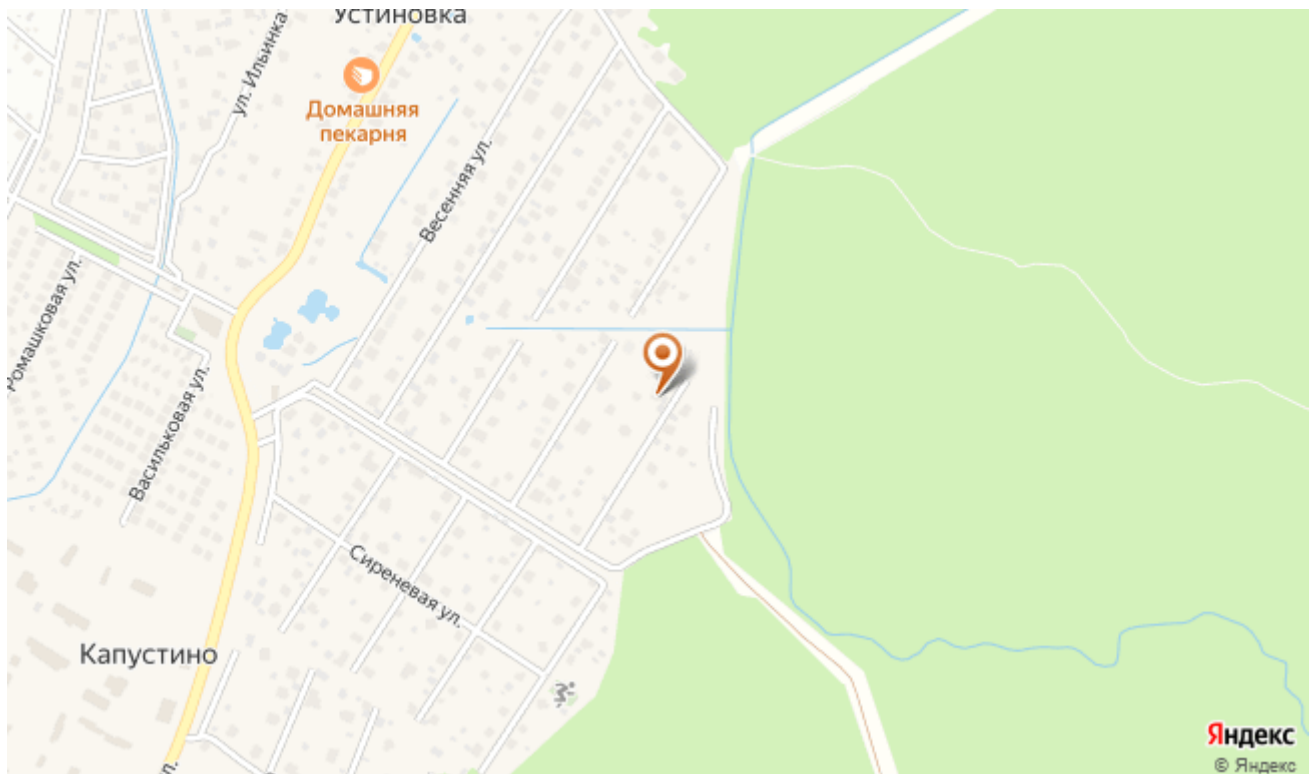
Комнат: 10
Этажей: 2
Площадь: 310 м²
Участок: 30 сот

16 990 000 руб.

54 806 руб./м²

ID: 3476484

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Ремонт	Евро
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Продаются 2 коттеджа 2013 года постройки на участке 30 соток. 1 дом 2-этажный, построен из бруса (подрядчик "Алгоритм строительства"). На 1 этаже находятся закрытая веранда с утепленными полами, прихожая со встроенным шкафом-купе, кухня (встроенная мебель - массив), уютная гостиная с камином (отделка камина из натурального камня - "змеевик"), санузел с полноценной ванной, сауна (отделка из липы, каменка - "жадеит", портал - "змеевик"), котельная. Лестница на 2 этаж из натурального бука. На 2 этаже - 2 спальни, детская комната, холл и большая терраса с утепленными полами, которую при желании можно застеклить. Во всем доме установлены эксклюзивные окна от компании "Дивные Окна". 2 дом 2-этажный 160 кв. м. На 1 этаже - кухня-гостиная, спальня, санузел, терраса. На 2 этаже 2 спальни, гостиная, огромный санузел с джакузи, застекленный балкон. В строительстве использовались только высококачественные материалы. Участок облагорожен, газон, плодовые деревья, кустарники, клубника. На участке есть детская площадка, турник, бассейн, батут, мангал. Освещение по всей территории участка вдоль дорожек, навес на 2 автомобиля и открытая площадка на 3 автомобиля. По периметру забор из металлопрофиля, автоматические ворота, домофон и охранная система "Гольфстрим". Коммуникации состоят из артезианской скважины глубиной 86 м, 15 кВт электричества, септика "Топаз-8", котельной. Отопление дома производится за счет электрокотла. В 1,5 км находится газораспределительная станция, при желании, есть возможность провести газ в дом. До д. Устиновка можно добраться на личном автомобиле, всего 20 км от МКАД по Егорьевскому шоссе, вплоть до участка хорошая асфальтовая дорога, подъезд круглогодичный. В 3 км расположена ж\д станция "Вялки" Казанского направления. Земли ИЖС, в собственности более 5 лет.

Фотографии

