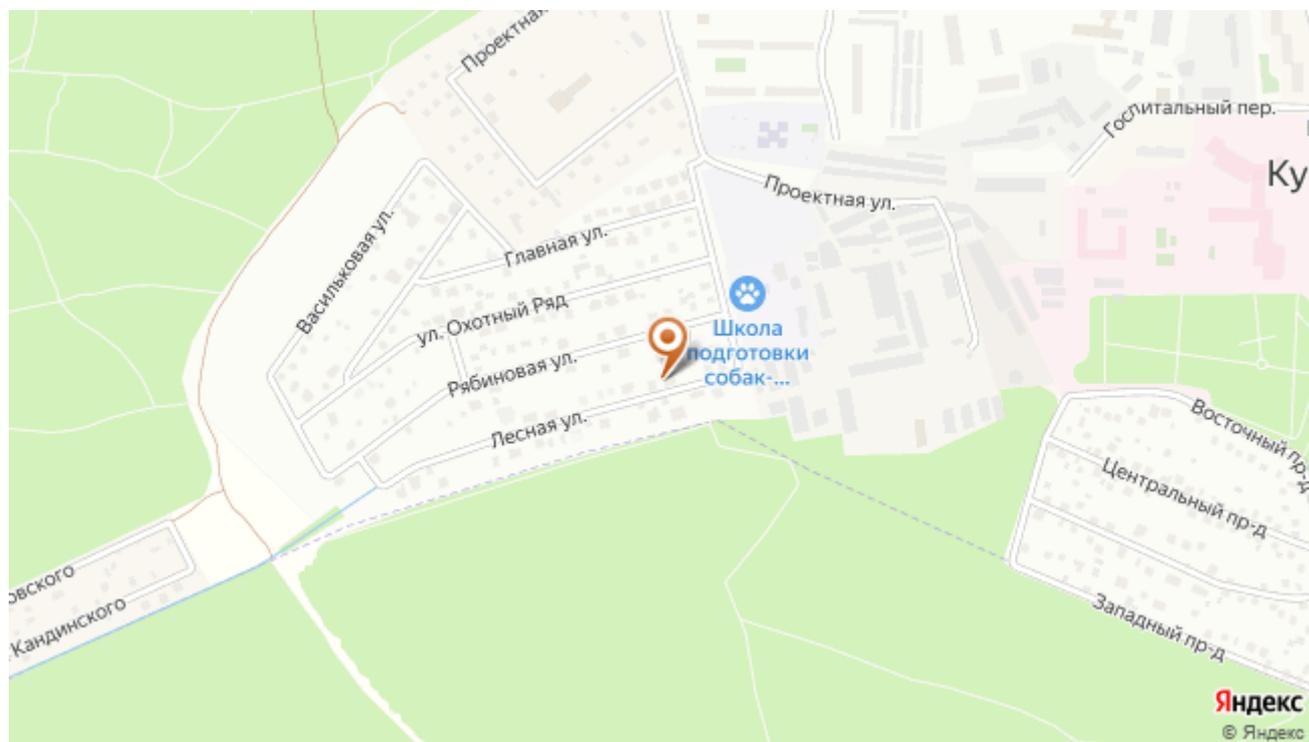


# Купить 4-комнатн. коттедж, 250 м<sup>2</sup>

 Балашиха г.

Комнат: 4	18 950 000 руб.
Этажей: 3	
Площадь: 250 м <sup>2</sup>	75 800 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 86 м <sup>2</sup>	ID: 36496763
Участок: 9.2 сот	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 36496763

Продается теплый просторный кирпичный дом в КП " Купавушка". Дом построен по индивидуальному дизайнерскому проекту с соблюдением высоких стандартов строительства. Первый этаж занимает: кухня, гостиная с камином , гардеробная, кладовая комната, санузел, постирочная. Второй этаж: три спальни, санузел, ванна, гардеробная комната. Третий этаж - мансардный. Дом полностью меблирован, оснащен необходимой бытовой техникой, кондиционерами, теплый гараж на два машиноместа с прямым входом в дом. Электричествово 15 Кв( трехфазное , отопление -котел газ, сигнализация .

Дом расположен на участке правильной формы площадью 920 м2, имеется все необходимое для комфортного пребывания на свежем воздухе: мангальная, закрытая веранда. Участок благоустроен, на территории растет малина, крыжовник . КП" Купавушка"- охраняемый поселок с закрытой территорией, вся необходимая социально-торговая инфраструктура в непосредственной близости: магазины, детские сады, гимназия, поликлиники, всего лишь 10-15 мин пешком до ж/д станции, рядом лес для прогулок, пруд. Удобная транспортная доступность до Москвы ( Носовихинское шоссе , шоссе Энтузиастов ).

Идеальная юридическая ситуация: один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.

**РАССМАТРИВАЕМ ОБМЕН НА ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ В МОСКВЕ.**

Звоните, все подробности по телефону.

## **Фотографии**

