


# Купить 2-комнатн. дача, 50 м<sup>2</sup>

 Жаворонки с., СНТ Строитель тер.

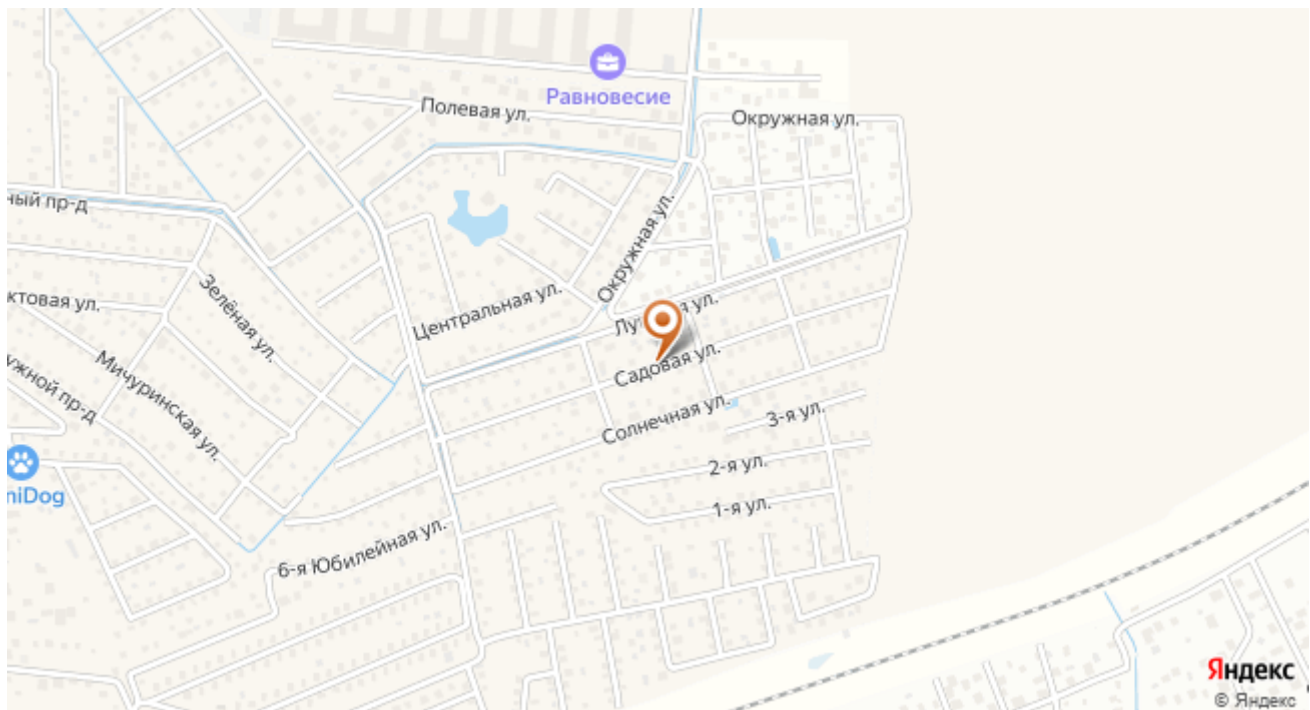
Комнат: 2  
Этажей: 2  
Площадь: 50 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40 м<sup>2</sup>  
Участок: 6 сот

2 800 000 руб.

56 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 3670002

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2002
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## **Дополнительная информация**

Арт. 3670002 Продается 2-этажный дом на участке 6 соток: Московская область, Одинцовский р-н, с. Жаворонки, СНТ "Строитель". 20 минут пешком до ж/д станции "Жаворонки" 2 км., между Можайским и Минским шоссе, 22 км. от МКАД. Дом теплый, из бруса, отделан кирпичом, на ленточном фундаменте. 2 жилых этажа, прихожая-кухня, санузел, чердак. Центральное водоснабжение, газ балонный, есть колодец на участке, электричество 8 кВт, отопление - печь дровяная из кирпича с конфорками. В доме на 1 этаже большая гостиная с обеденной зоной, диваном и сервантом, на 2 этаже спальня. На участке пристройка к дому с душевой и постирочной (оборудована бойлером), летняя беседка, колодец, металлический сварной гараж (въезд с улицы, вход с участка), теплица. Плодовые деревья: яблоня, вишня, груши, сливы. Кустарники: малина, смородина и черноплодная рябина. Есть ели, кедры, березы и цветы. Забор на улицу сплошной металлический, между соседями - рабица. СНТ оборудовано видеонаблюдением, въезд на территорию через ворота на пульте управления. Территориально удобно расположен вдали от ж/д путей - тихо. Вся инфраструктура поселка в непосредственной близости: школа, магазины, "Сбербанк", МФЦ, почта. Прямая продажа, 1 собственник более 5 лет. Документы полностью готовы к сделке (межевание участка и дома). Оперативный показ. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Возможны любые формы сотрудничества. Цена от собственника.

## **Фотографии**

