

Купить 6-комнатн. дом, 221.3 м²

 Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Колтышево, 23



Комнат: 6
Этажей: 2
Площадь: 221.3 м²
Жилая: 97.72 м²
Участок: 18.55 сот

18 990 000 руб.

85 811 руб./м²

ID: 40401209

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2005
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.95 м
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Еленич Светлана
Валерьевна

+7 (916) 577-44-83



Дополнительная информация

Код объекта: 725897. В 10 минутной пешей доступности от Истринского водохранилища продается двухэтажный дом 221,3 кв.м., расположен в деревне Колтышево, Солнечногорском городском округе, участок 19 соток. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Дом 2004 года постройки, кирпичный. Грамотное зонирование комнат, качественно выполнены работы по строительству и ремонту, с использованием дорогих строительных материалов. Оснащение современным техническим оборудованием, встроенная мебель. В доме на первом этаже: прихожая 4,2 кв.м., кухня - гостиная 28,6 кв.м., комната с камином 28 кв.м., две спальни 23 и 13,5 кв.м., санузел 5,8 кв.м., техническое помещение и котельная 6,2 кв.м. и 5,5 кв.м., холл с лестничным пролетом -16,5 кв.м., Высота потолка на этаже 2,95 метров. На втором этаже расположены: спальни 21 и 21,8 и 15,6 и 13 кв.м., холл с лестничным пролетом 12,7 кв.м. санузел 5,2 кв.м., Высота потолка на этаже 2,65 метров. Гараж встроен в дом. На участке выполнен ландшафтный дизайн, произведено зонирование уличного пространства, асфальтированная въездная группа, автоматические ворота, беседка и зона барбекю, канализация - септик многоуровневой очистки, электричество 20 кВт, газ, вода - две скважины, септик. Хорошо развитая инфраструктура населенного пункта, рядом Истринское водохранилище, река Катыш, лесной массив, смешанный лес, но преимущественно хвойные. Дом отдыха Компонент с крытым бассейном, рыбалкой. Конный клуб. Хорошая транспортная доступность, остановка автобуса до ж/д станции Подсолнечная и до центра Солнечногорска. Оперативный показ.

Фотографии



