


# Купить 6-комнатн. дача, 180 м<sup>2</sup>

 Нефедово д.

Комнат: 6	2 799 000 руб.
Этажей: 2	15 550 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 180 м <sup>2</sup>	
Жилая: 110 м <sup>2</sup>	
Участок: 20 сот	ID: 46694130

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2009
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.2 м
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 46694130 Красивый, тёплый, добротный двухэтажный дом из бруса, обшитый деревянной евро-рейкой, окрашен в белый цвет. Дом стоит на земельном участке в СНТ "Ворсино1", в 3 км от границы Московской области. Дом электрифицирован, подведена питьевая вода из собственной скважины, канализация - септик бколец, 2 санузла, душевая кабина, горячая вода, отопление, во всех комнатах установлены радиаторы отопления. Система отопления сейчас работает от электрокотла (в систему залит антифриз). Есть возможность установки газового котла, по границе участка точка подключения магистрального газа. В доме 5 спален плюс большая гостиная с камином, огромная кухня и чистый воздух смогут подарить Вам незабываемое наслаждение от проживания в этом прекрасном месте. В СНТ возможна прописка. Дом по дачной амнистии Вы при желании можете поставить на кадастровый учет. Земельный участок ровный с лесными и плодовыми деревьями, есть где развернуться полету фантазии как для огородников, так и для ландшафтных дизайнеров. На участке центральное водоснабжение для полива, собственная скважина с питьевой водой, септик, металлический гараж, баня из бруса площадью 10 кв.м., без печи, за ненадобностью используется как сарай. Продуктовые палатки в пешей доступности. Сетевые магазины в нескольких минутах на транспорте. В 1.5 км. от дома великолепный пруд, с беседками, пляжным волейболом, детской площадкой, парковкой, беседками и мангалами. От МКАД по Киевскому шоссе на автомобиле 1 час 15 минут и Вы в этом экологически чистом собственном оазисе. В 1 км от дома ж/д станция "Ворсино", в 200 м. автобусная остановка до ж/д станции "Балабаново".

## **Фотографии**

