

Купить 6-комнатн. коттедж, 450 м²

Салтыковка мкр., Тихая ул., 6

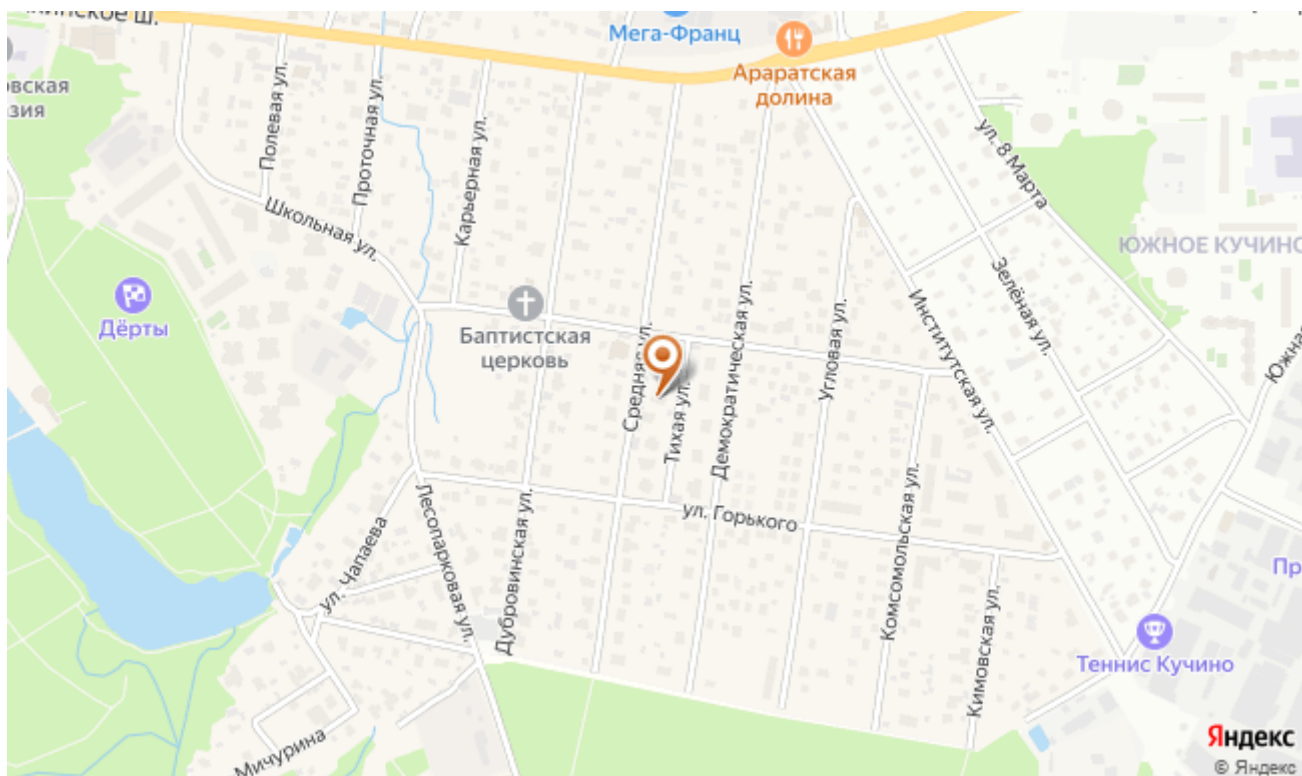
Комнат: 6
Этажей: 2
Площадь: 450 м²
Участок: 18 сот

70 000 000 руб.

155 556 руб./м²

ID: 46745474

Тип сделки Продажа
Тип продажи Свободная
Ремонт Евро
Возможна ипотека Да



Дополнительная информация

Арт. 46745474 Загородный коттедж премиум-класса, расположенный в охраняемом поселке на 12 домов. Авторский дизайн-проект дома с элементами декора, выполненными на заказ. Участок с ландшафтным дизайном.

Основной дом:

На 1-м этаже:

- Прихожая
- Холл
- Гардеробная
- Кухня-столовая
- Закрытая терраса с выходом в сад
- Гостиная-столовая с мраморным камином
- Гостевой санузел с гигиеническим душем

На высоком цокольном этаже:

- 2 гостевые спальни с гардеробными
- Санузел и душевая
- СПА-комплекс с большой купелью 2,5x2,5 с гидромассажем
- Сауна из элитных пород дерева (абаш, ольха, канадский кедр)
- Зона отдыха с домашним кинотеатром и тренажерами
- Бойлерная
- Прачечная, сушильная и гладильная комнаты

На 1,5 этаже:

- Кабинет-библиотека с авторскими витражами

На 2 этаже:

- Основная спальня с 2 гардеробными комнатами, санузлом, ванной-джакузи, биде, душевой и выходом в уютный эркер
- Эркер с зимним садом и настенным фонтаном
- Спальня с выходом на балкон
- Санузел с душевой и биде

Гараж с гостевой комнатой или комнатой для персонала:

- На 1 этаже теплый гараж
- На 2 этаже комната для персонала

Участок:

- Панорамная беседка с летней кухней и барбекю
- Пергола с виноградной оранжереей
- Пруд с японскими карпами
- Плодовый сад
- Паркинг на 4 машины

В отделке дома и интерьера использованы такие элитные материалы, как травертин, мрамор, керамогранит, натуральная голландская доска, натуральный шелк. Дом меблирован мебелью производства Италии и Индонезии и оснащен итальянской бытовой техникой Smeg, двумя холодильниками, морозильной камерой. Также дом оборудован системами кондиционирования и воздухообеспечения General Electric, системой газообеспечения Viessmann, УФ-системой очистки воды, системой сололифт, автогенератором электричества, системой подогрева пола, усиленными Wi-Fi и телефонным сигналом, спутниковым ТВ.

1 взрослый собственник, более 3 лет в собственности. Свободная, быстрая продажа и передача дома новому владельцу.

Фотографии

