
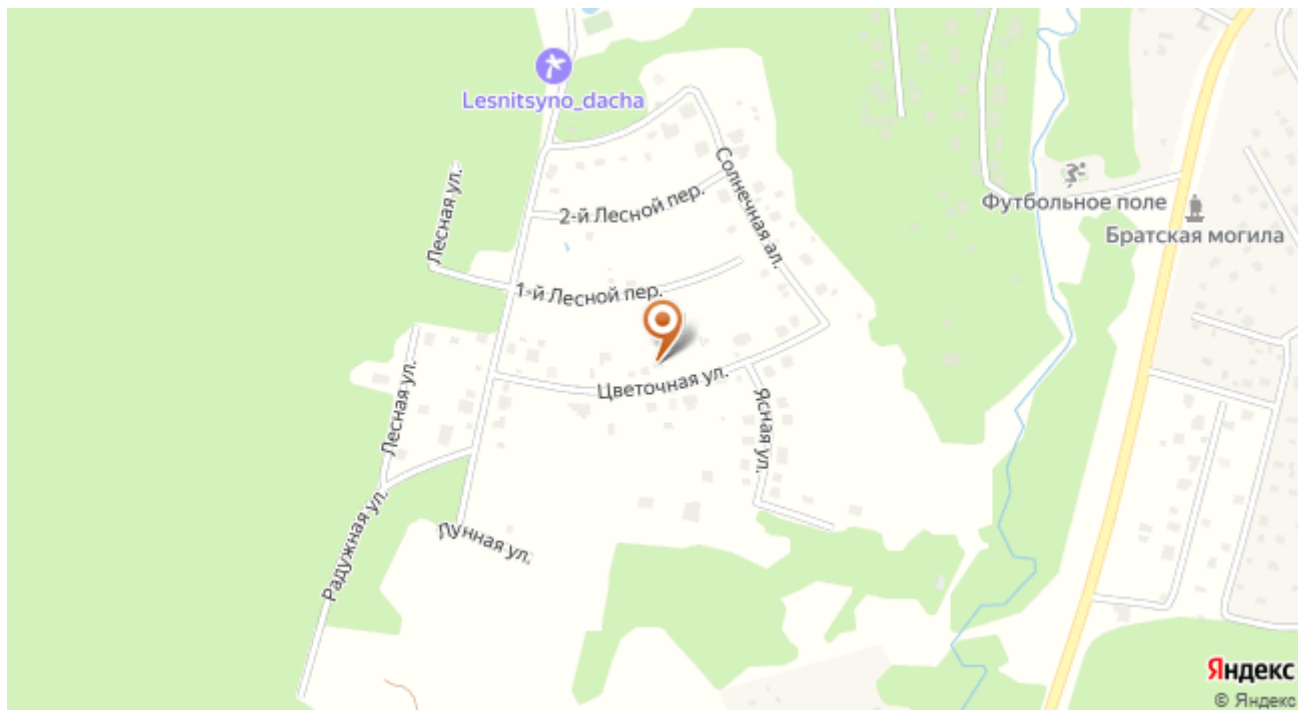


Купить 6-комнатн. дом, 220 м²

 Троица д., Цветочная

Комнат: 6	13 990 000 руб.
Этажей: 2	63 591 руб./м ²
Площадь: 220 м ²	
Жилая: 180 м ²	
Участок: 13 сот	ID: 48962486

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2020
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	5 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 48962486 Вашему вниманию предлагается прекрасный коттедж в стиле шале для проживания круглый год с террасой и тремя отдельными входами: с фронтальной и задней сторон. Участок примыкает к лесному массиву, иногда можно встретить гостей из чащи: зайцев, белок и даже лосей!

С внешней стороны дом отделан японскими фиброцементными панелями «Кмев», фундамент -ленточный на буронабивных сваях. Вододренажная система Duke, Внутренняя отделка реализована по уникальному дизайн-проекту. Светлые тона, второй уровень света на кухне, панорамные окна с четырехкамерными стеклопакетами, которые пропускают огромное количество солнечного света и делают дом крайне энергоэффективным. Установлена электроплита, встроенный холодильник, а световые решения в виде софитов и трек-систем в темное время суток будут поддерживать уют и комфортную среду.

В доме установлена норвежская система умного дома «Nobo», с помощью которой можно управлять теплым полом и конвекторами, настраивать режим работы, мощность, предварительный прогрев до определенной температуры. Система и дом очень энергоэффективны - это видно по затратам на коммунальные платежи. Особенно зимой, когда в Феврале 2021 года (-35 в определенные дни) счет был около 10.000р за все. При нахождении там более 60% времени.

Один взрослый собственник. Свободная продажа, ипотека подходит. Оперативные показы, быстрый выход на сделку!

Торг уместен.

Фотографии

