


# Купить 5-комнатн. дом, 85.1 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, 28

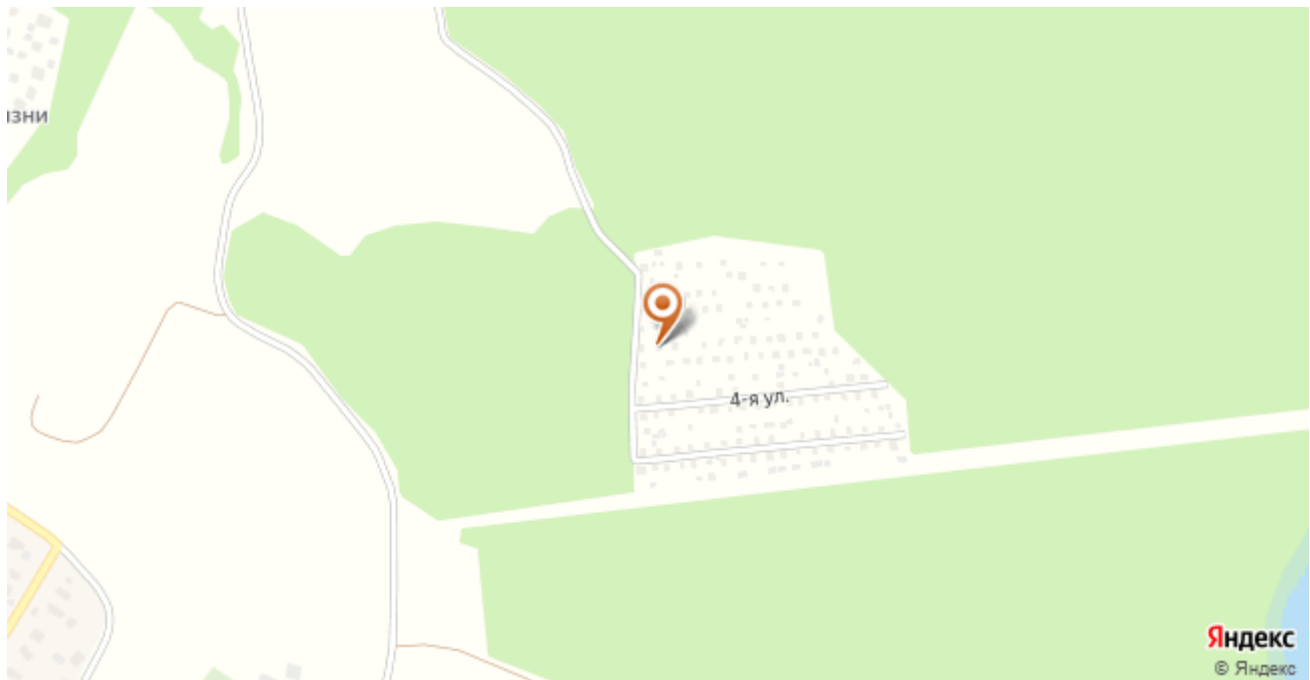
Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 85.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 55 м<sup>2</sup>  
Участок: 6 сот

6 000 000 руб.

70 505 руб./м<sup>2</sup>

ID: 51804375

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 740375. Продается 2-х этажный дом из бруса, с отделкой сайдингом на участке 6 соток. Межевание участка проведено, границы определены. На кадастре и дом и участок стоят. Дом оформлен как Жилой, что позволяет купить по ипотеке. Прописка тоже возможна. СНТ Чайка-1 в районе села Игнатово Дмитровского района Московской области. Отличная транспортная доступность-40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, рядом ж/д станция Морозки. Комфортабельный теплый дом, отопление электрическое(имеется индивидуальный договор с Мосэнерго),Септик, туалет в доме, вода летний водопровод, заведена в дом. На первом этаже кухня и две комнаты, на втором этаже две комнаты. Имеется чердачное помещение. Ухоженный участок с плодовыми деревьями, кустарниками, а также декоративные хвойные деревья и цветы. Роскошная площадка для барбекю. Также на участке имеется второй летний дом. Участок огорожен капитальным забором с согласия всех соседей. Площадка парковка для автомобиля. В СНТ круглогодичный подъезд к участкам. Зимой все дороги чистятся .В непосредственной близости находятся горнолыжные курорты Сорочаны, Волен, картодром Маяк, комплекс Лисья нора, супермаркеты. Собственность больше 20 лет. 1 взрослый собственник.

## **Фотографии**

