
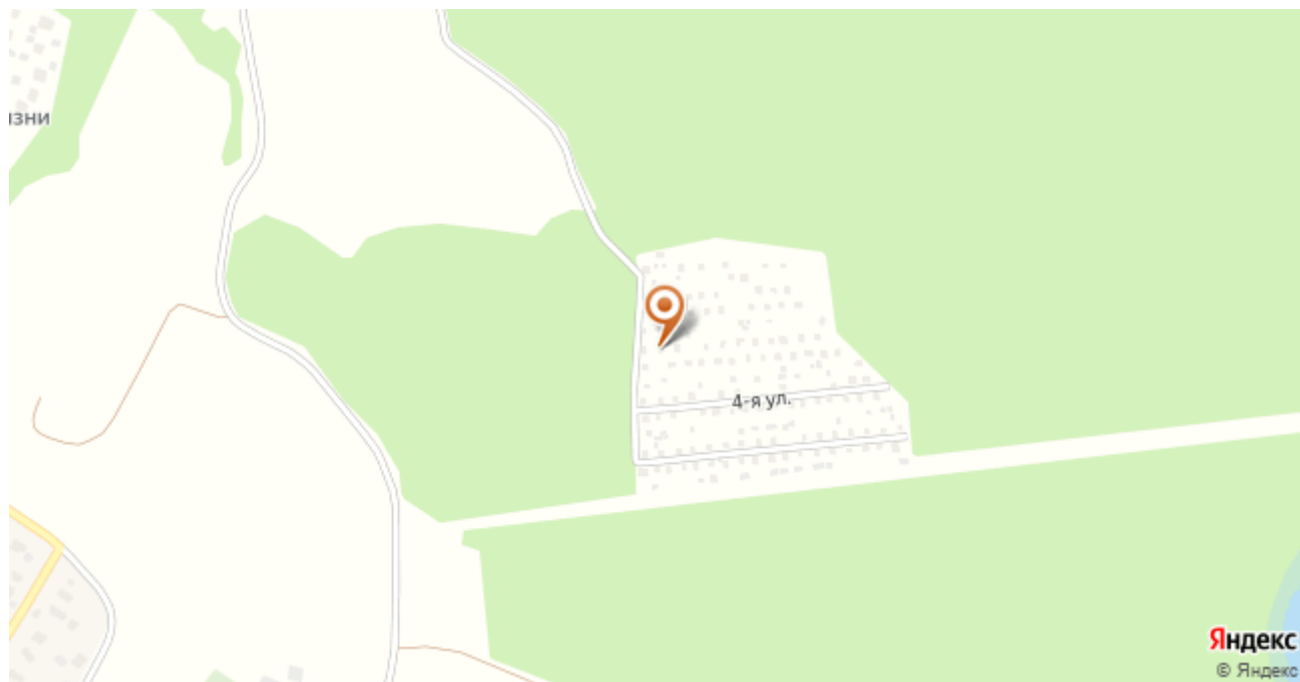


# Купить 5-комнатн. дом, 85.1 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, 28

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Комнат: 5                    | 6 000 000 руб.             |
| Этажей: 2                    |                            |
| Площадь: 85.1 м <sup>2</sup> | 70 505 руб./м <sup>2</sup> |
| Жилая: 55 м <sup>2</sup>     | ID: 51804444               |
| Участок: 6 сот               |                            |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Тип сделки           | Продажа    |
| Тип продажи          | Свободная  |
| Тип здания           | Деревянный |
| Ремонт               | Евро       |
| Раздельных санузлов  | 2          |
| Совмещенных санузлов | 1          |
| Возможна ипотека     | Да         |



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 740375. Продается 2-х этажный дом из бруса, с отделкой сайдингом на участке 6 соток. Межевание участка проведено, границы определены. На кадастре и дом и участок стоят. Дом оформлен как Жилой, что позволяет купить по ипотеке. Прописка тоже возможна. СНТ Чайка-1 в районе села Игнатово Дмитровского района Московской области. Отличная транспортная доступность-40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, рядом ж/д станция Морозки. Комфортабельный теплый дом, отопление электрическое(имеется индивидуальный договор с Мосэнерго),Септик, туалет в доме, вода летний водопровод, заведена в дом. На первом этаже кухня и две комнаты, на втором этаже две комнаты. Имеется чердачное помещение. Ухоженный участок с плодовыми деревьями, кустарниками, а также декоративные хвойные деревья и цветы. Роскошная площадка для барбекю. Также на участке имеется второй летний дом. Участок огорожен капитальным забором с согласия всех соседей. Площадка парковка для автомобиля. В СНТ круглогодичный подъезд к участкам. Зимой все дороги чистятся .В непосредственной близости находятся горнолыжные курорты Сорочаны, Волен, картодром Маяк, комплекс Лисья нора, супермаркеты. Собственность больше 20 лет. 1 взрослый собственник.

## **Фотографии**

