Купить 4-комнатн. дом, 448 м²

Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Похлебайки,

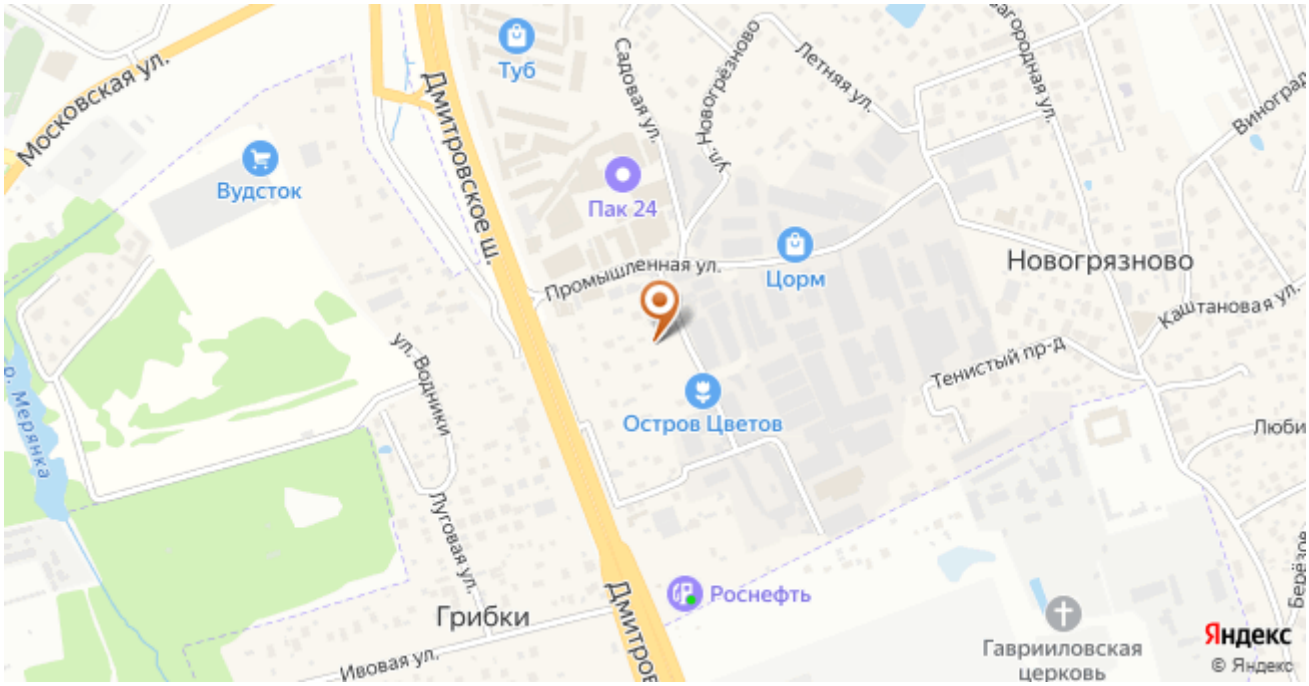
Комнат:	4
Этажей:	3
Площадь:	448 м²
Жилая:	180000 м²
Участок:	15.5 сот

44 999 000 руб.

100 444 руб./м²

ID: 51804923

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 738510. Продается дом с отличным ремонтом. Коттедж, расположен в непосредственной близости (250 м.) от лесопарковой зоны отдыха , яхт-клуба Адмирал, 6 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, общей площадью 448,8 м2, расположенный на участке правильной формы. Коммуникации, : свет 15 кВт, газ магистральный, своя скважина 97 м, центральная канализация. Охраняемая тер-я, удобный круглогодичный подьезд. Дом добротный, кирпичный, перекрытия ж/б плиты, лестницы монолитные. В цокольном этаже расположен спортзал (бильярдная) + 2 полноценные комнаты, бойлерная, в которой установлены: новый газовый котел Viessmann, система очистки воды Экодар . На первом этаже дома, расположен каминный зал со вторым светом (высота потолков 7 м), столовая, кухня с выходом на веранду (70 м2 + залит фундамент под барбекю) и санузел с душевой. Второй и третий этажи жилые: 3 спальни, кабинет, три ванные комнаты, поглажечная, два балкона. Вся сантехника в доме новая "Villeroy & Boch". Энергосберегающие окна "Rehau", кондиционеры "Mitsubishi", Автоматические раздвижные ворота "DoorHan", кабельное телевидение НТВ +, интернет. В доме выполнен высококлассный дизайнерский ремонт в АНГЛИЙСКОМ стиле под контролем дизайнерского агенства из качественных европейских материалов (мрамор, керамогранит, паркетная доска, ламинат и т. д.). В собственном саду ежегодно плодоносят яблони, сливы и вишни. Один собственник. Свободная продажа.

Фотографии