

# Купить 6-комнатн. таунхаус, 300 м<sup>2</sup>

Московская область, Восточный административный округ, деревня Аргуново, Живописная улица, 9

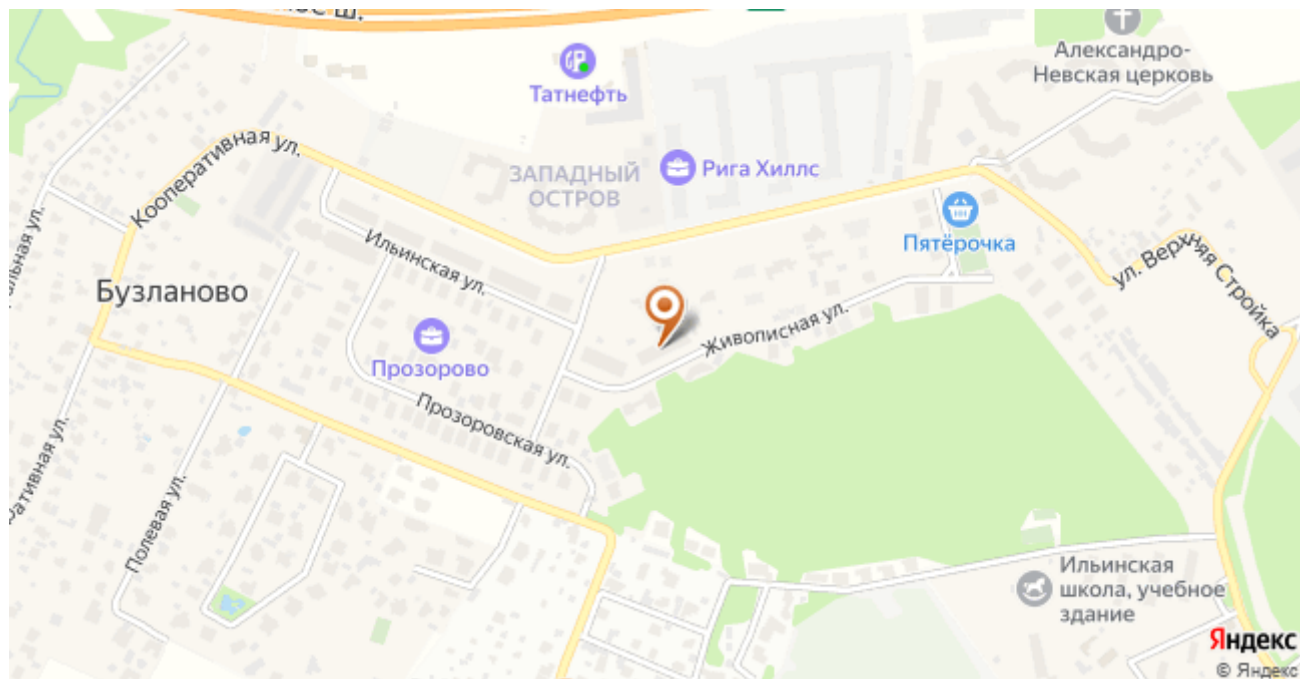
Комнат: 6  
Этажей: 3  
Площадь: 300 м<sup>2</sup>  
Жилая: 148 м<sup>2</sup>  
Участок: 4 сот

61 900 000 руб.

206 333 руб./м<sup>2</sup>

ID: 51805221

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Совмещенных санузлов	4
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 737419. ЭКСКЛЮЗИВ: 1) Продается таунхаус 290 кв.м. в элитном загородном охраняемом коттеджном посёлке Прозорово. Престижное направление. Удобная локация с выездом на Новорижское ш. и Рублево-Успенское ш. Современная территория посёлка принадлежала аристократическому роду Прозоровских. Первые усадьбы на этом месте были построены еще в XII веке. 2) Собственники делали ремонт для себя - максимально продуманная планировка, стильный современный дизайн, качественные дорогие материалы (паркетная доска, керамогранит, гипсовые элементы, итальянские люстры и сантехника). Ремонтные работы завершены и таунхаус полностью готов к комфортной жизни. 3) 5 просторных спален и 4 санузла. Высота потолка 3.3 м (3.5 было в бетоне). Готовая кухня с техникой, оборудованы все санузлы. 4) Коттеджный поселок Прозорово находится в 14 км. от Москвы. Удобное расположение позволяет быстро добраться как по скоростному Новорижскому ш., так и по Ильинскому ш. В поселке есть детская площадка. Рядом сосновый бор. Рядом с деревней протекает река Липка, на берегу которой расположены благоустроенные пляжи! Возможен въезд и выезд на Новую Ригу. 5) Инфраструктура: посёлок окружён спорт-клубами и оздоровительными комплексами, такими как «WorldClass», «Pride Wellness club» и «Ильинка спорт». Вблизи посёлка расположено поле для гольфа. 2 детских сада, 3 школы, 1 гимназия. В 5 мин. езды находится школа «Президент» с детским садом на территории. Школа участвует в проекте «Ассоциированные школы ЮНЕСКО», "Азбука Вкуса", салоны красоты, рестораны: Fish Point, Хинкалье, Rico Dom и др. 6) Коммуникации: Газ: магистральный. Электричество: 15 кВт. Вода и канализация: центральные. Поселковая ливневая канализация. Оптоволоконный высокоскоростной интернет. 2 пункта охраны. 1 взрослый собственник. Все документы готовы к любому типу сделки, включая ипотеку. Качество услуг гарантировано стандартами Гильдии риелторов Москвы.

## Фотографии

