


# Купить 11-комнатн. дом, 990 м<sup>2</sup>

 Московская область

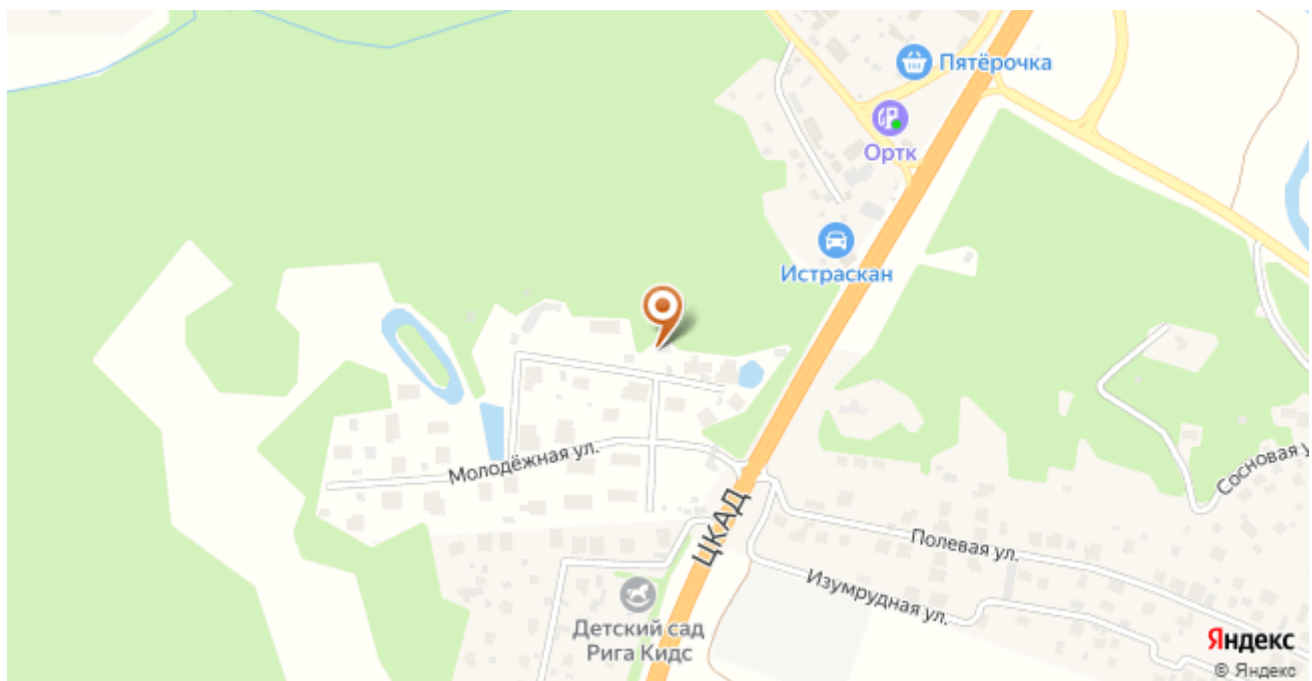
Комнат: 11  
Этажей: 4  
Площадь: 990 м<sup>2</sup>  
Жилая: 470 м<sup>2</sup>  
Участок: 87 сот

109 900 000 руб.

111 010 руб./м<sup>2</sup>

ID: 7096276

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 7096276 Предложение от которого невозможно отказаться! Роскошный особняк 990 кв.м. в реликтовом сосновом бору, в котором живут белки, растут ландыши и лесная земляника по цене в 2 раза ниже рыночной стоимости! Мы продаем не просто дом, а образ жизни.

1) Участок - уникальная эко-зона, площадью 87 соток: частный реликтовый лес, который одновременно окультурен и огорожен, но при этом сохранена первозданная территория с бережным отношением к флоре (корабельные сосны, лиственницы, ели, кедры, клен, дуб, береза). Сейчас очень сложно найти и оформить в собственность подобный участок.

2) Усиленно охраняемый коттеджный поселок камерного типа на 12 домов с пляжной зоной и 2 прудами для рыбной ловли и семейного отдыха.

3) Роскошный интерьер представлен в спокойном стиле, отделка выполнена только с использованием натуральных материалов премиального класса: итальянский мрамор Rosso Perlino, бразильский орех, оникс, текстиль ETRO, итальянская мозаика и т.п.

4) Дом строился для себя владельцем крупного дизайнерского бренда, все сделано со вкусом и "на века", очень качественно, но не вычурно.

5) Отдельно построены атмосферный дом для барбекю, гаражи и квартира для персонала.

6) Продумано абсолютно все: от фундамента (монолитная ж/б плита 30\*30 м., полностью исключила усадку дома), до крыши (цинк-титан - практически вечный материал), установлены молниеотводы.

7) По функциональному наполнению за такую стоимость дому нет равных: здесь учтены интересы всех членов большой семьи. Помимо основных помещений в доме оборудованы сауна, джакузи, винная комната, 2 бильярда, каминный зал, кинотеатр и даже отдельный просторный этаж для проведения больших вечеринок с выделенной гостевой зоной. Дом совершенно замечательный, и впечатляет даже искусственную публику.

Обязательно приезжайте посмотреть его сами! Он ждет новых хозяев! Дом ждет именно Вас!

И он действительно продается с большим дисконтом, звоните, расскажем почему.

## Фотографии

