










# Купить 4-комнатн. дом, 448 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Мытищи, деревня Грибки,
-  Водники, 21 мин. пешком
-  Долгопрудная, 27 мин. пешком
-  Хлебниково, 4 мин. на транспорте
-  Новодачная, 5 мин. на транспорте
-  Шереметьевская, 6 мин. на транспорте
-  Марк, 9 мин. на транспорте
-  Лианозово, 10 мин. на транспорте
-  Лобня, 25 мин. на транспорте



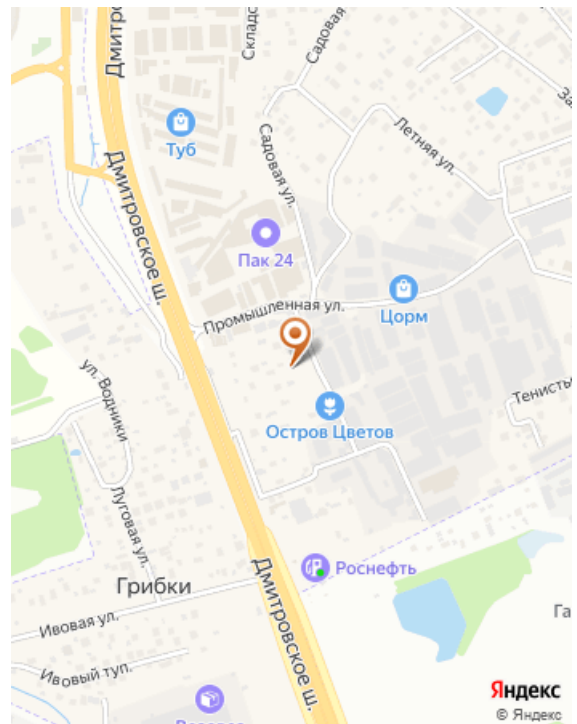
Комнат: 4	44 999 000 руб.
Этажей: 3	
Площадь: 448 м <sup>2</sup>	100 444 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 180000 м <sup>2</sup>	
Участок: 15.5 сот	ID: 738510



**Шершнеv Геннадий  
Васильевич**

**+7 (985) 668-41-84**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 738510. Продается коттедж, в закрытом поселке, просторный и уютный с дизайнерской отделкой из высококачественных европейских материалов. В доме 3 этажа +цокольный этаж, изюминкой является - каминный зал со вторым светом (высота потолков 7 м). Набор назначений помещений самый обширный - приемная, холл, гостиная, столовая, кухня с выходом на веранду (70 м<sup>2</sup>), три спальни, кабинет, три ванные комнаты, постирочная, гардеробные в спальнях, кладовые, два балкона. Коммуникации: 15 кВт, газ, скважина и центральный водопровод, центральная канализация, кондиционеры "Mitsubishi", кабельное TV +, интернет. В собственном саду плодоносящие яблони, сливы, вишни. Поселок граничит: с лесопарковой зоной отдыха, яхт-клубом "Адмирал". Располагается в 6 км от МКАД, станция метро в 10 минутах на транспорте. Один собственник. Продажа свободная. Быстрый выход на сделку.

## Фотографии



