


# Купить 3-комнатн. дом, 123.5 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Королёв, садовое товарищество Ждановец, Владимирская улица, 286

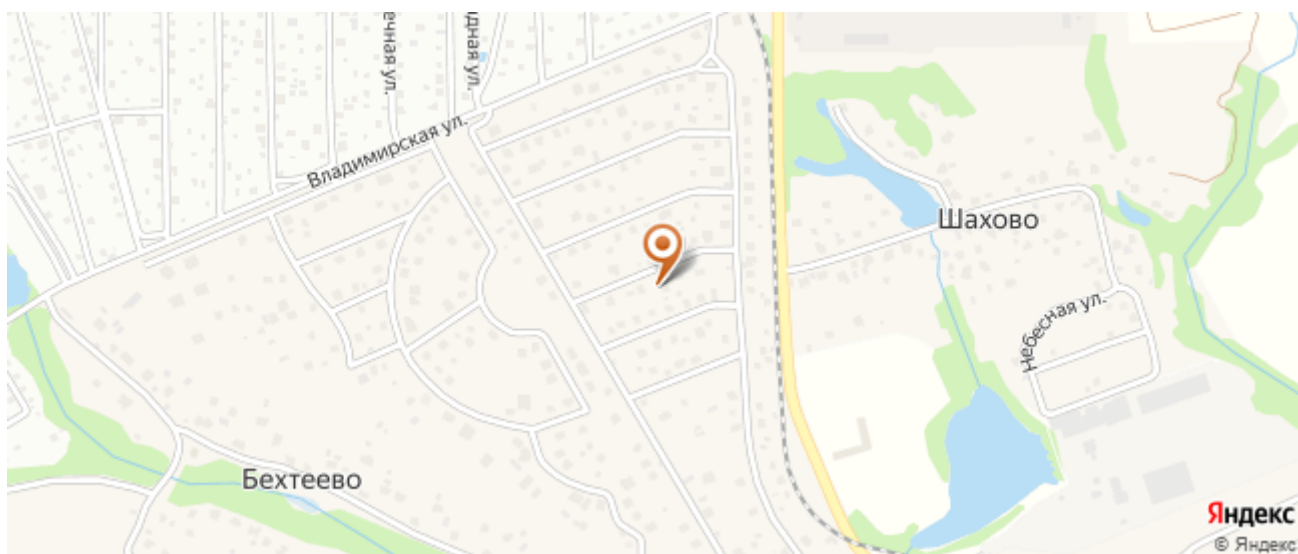
Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 123.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40.9 м<sup>2</sup>  
Участок: 7.42 сот

7 500 000 руб.

60 729 руб./м<sup>2</sup>

ID: 787688

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 787688. Прекрасный капитальный дом для круглогодичного проживания в Домодедовском городском округе!!! Благоустроенный поселок, прекрасные соседи, живут круглогодично! Хорошая транспортная доступность: Расположен в 35 км от МКАД по Каширскому шоссе или по трассе М-4 ДОН, выезд на ЦКАД. Участок правильной прямоугольной формы, выровнен, огорожен, установлены раздвижные ворота и калитка, залиты площадка под автомобили и тропинки. На территории ровный газон, из дома выведен уличный полив. Коммуникации: -установлены переливные септики, скважина, подведен магистральный газ, электричество 15кВт. В шаговой доступности: - автобусная остановка - автобус ходит до метро Домодедово каждый час. - ТЦ Фортуна - Водоем - можно отдохнуть на берегу, покупаться. Рядом О доме: Дом строился с любовью, все продумано. Дом стоит на ленточном фундаменте, плюс залита плита, снаружи утеплен, оштукатурен, покрашен. Зимой держит тепло - летом прохладу. В доме предусмотрено 3 спальни, большая кухня-гостиная, бойлерная, 2 санузла, помещение под деревянную баню, так же можно сделать сауну или использовать как гардеробную (кладовую). Сделана полностью вся предчистовая работа: стены выровнены, полы залиты, разведено отопление от газового котла, по дому установлены теплые полы, разведена проводка ГОСТ, установлена система фильтрации воды, приобретен бойлер (накопитель воды) - Вам только поставить межкомнатные двери и косметику под себя!!! Свободная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Уважаемые покупатели, звоните, все расскажу, договоримся о показе. В подарок бесплатное одобрение ипотеки с преференциями банков - партнеров!

## **Фотографии**

