

# Купить 5-комнатн. дом, 350.9 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Мытищи, село Немчиновка, микрорайон Восточный, микрорайон Лесной, 4

Комнат: 5	22 000 000 руб.
Этажей: 3	
Площадь: 350.9 м <sup>2</sup>	62 696 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 82.7 м <sup>2</sup>	ID: 799471
Участок: 12 сот	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2004
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Отопление</b>	Своя котельная
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 799471. Вашему вниманию предлагается прекрасный жилой дом для круглогодичного проживания с потрясающими видами, которые не оставят вас равнодушными. Дом общей площадью 350.9 кв.м включает 2 жилых этажа. На первом этаже без лишних перегородок и дверей расположены гостиная с каминным залом, которые отделены от кухни-столовой барной стойкой. На втором этаже находятся 2 спальни, гостевая, кабинет и в стеклянной эркерной пристройке расположен зимний сад. Из окон открывается восхитительный вид на берег реки, а вечерами отсюда можно наблюдать неповторимые закаты. Каждый из двух этажей оборудован своим санузлом, кроме этого, на втором в наличии имеется сауна. Интерьер и отделка внутри дома выполнены знаменитыми художниками и дизайнерами Натальей Суменко и Михайлом Воробьевым. На цокольном этаже - гараж на две машины и технические помещения. К дому подключены все необходимые коммуникации: магистральный газ, электричество, вода и центральная канализация. Дом расположен на благоустроенном участке площадью 12 соток в зелёной зоне города Звенигород в 400 м. от реки Москва. Рядом находится пансионат, в котором имеется возможность пользования бассейном и оздоровительным комплексом. 2 взрослых собственника, прямая продажа. Оперативные показы по предварительной договорённости. Бесплатно поможем с одобрением ипотеки. За объект внесен аванс.

## **Фотографии**

