






## Купить 4-комнатн. дом, 275 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Подольск, Подольск, микрорайон Климовск, Железнодорожная улица, 36А/2
-  Подольск, 14 мин. на транспорте
-  Силикатная, 21 мин. на транспорте
-  Остафьево, 26 мин. на транспорте
-  Щербинка, 28 мин. на транспорте



Комнат: 4  
Этажей: 3  
Площадь: 275 м<sup>2</sup>  
Жилая: 101.4 м<sup>2</sup>  
Участок: 6 сот

23 000 000 руб.

83 636 руб./м<sup>2</sup>

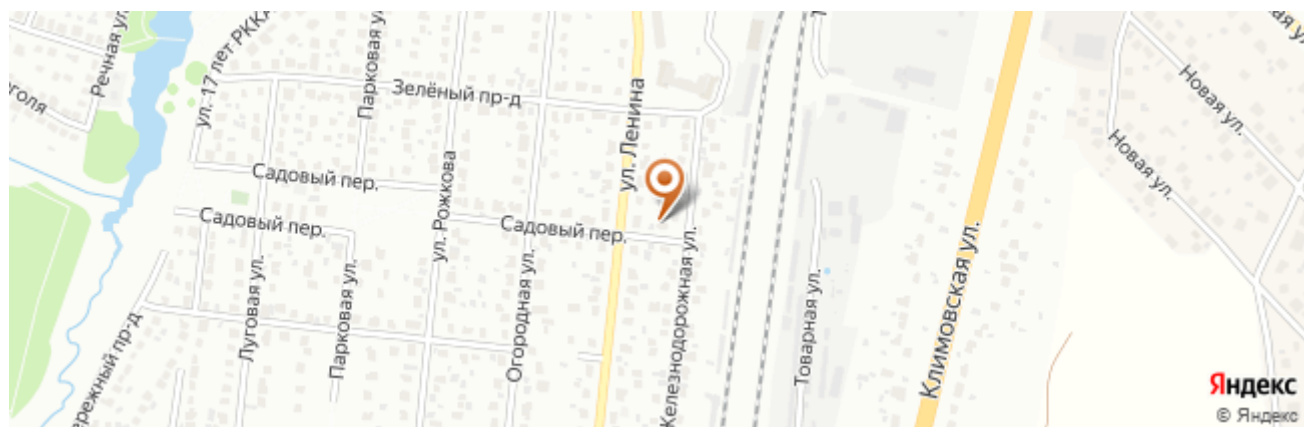
ID: 810492



Сальников Виктор  
Геннадьевич

+7 (904) 305-05-05

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 810492. Продается дом с цокольным и мансардным этажом, общая площадь 275 кв.м. и земельный участок 6 соток. 4 большие светлые комнаты. Дом расположен недалеко от центра мкр. Климовска (Гривно). Спокойный район. Все коммуникации центральные (газ, вода, канализация, электричество). Ж/Д станция Гривно (Тульское направление) в 5 минутах пешком, до Царицыно 35 минут на электричке. Рядом Лицей Климовска (80 место в Топе школ Подмосковья), детский сад (филиал Лицея), художественная школа, магазины (Спар, Дикси, Пятерочка, Магнит, Верный), МФЦ, детская поликлиника. Рядом автобусная остановка. Участок огорожен металлопрофильным забором. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в ДКП, 1 совершеннолетний собственник. Удобный выезд на Симферопольское шоссе и ЦКАД, 5 минут пешком до ж/д станции Гривно. Все документы готовы к сделке, оперативный показ!

## Фотографии



