


# Купить 8-комнатн. дом, 190.5 м<sup>2</sup>

 Ивановская область, Лежневский район, посёлок Лежнево, улица Гоголя, 12

Комнат: 8  
Этажей: 3  
Площадь: 190.5 м<sup>2</sup>  
Жилая: 126.4 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.24 сот

8 000 000 руб.

41 995 руб./м<sup>2</sup>

ID: 847503

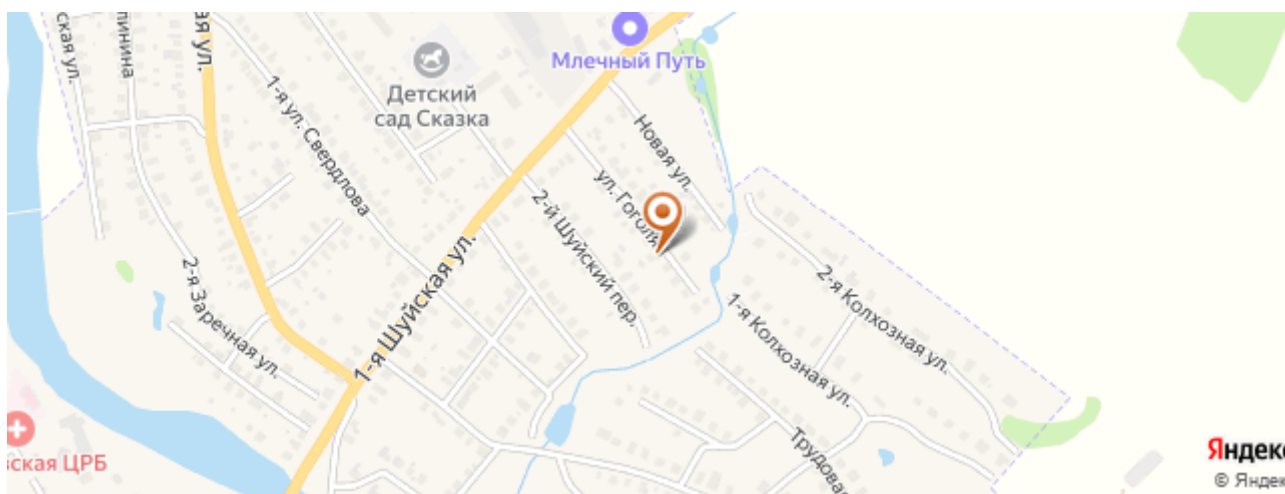


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Королев Станислав  
Сергеевич

+7 (926) 176-80-77



## Дополнительная информация

Код объекта: 847503. Уважаемые клиенты и коллеги, вашему вниманию предлагается уникальное предложение! Два дома для постоянного проживания в отличном состоянии в поселке Лежнево на улице Гоголя. Первый дом - одноэтажный (просторная комната и кухня, а также неотапливаемая терраса и кладовка). Второй дом - трёхэтажный (3-й этаж - мансарда из двух помещений, 2-й этаж - три спальни и санузел, 1-й этаж - гостиная с камином, полностью оборудованная кухня, санузел с душевой кабиной, кладовка). Участок 6.24 сотки правильной формы (туи, цветы, теплица, дровяник). Баня в отличном состоянии с большой комнатой отдыха, котел из специального камня. В доме тепло и уютно, строили для себя! Всё есть: газ (котел), вода (проведена из собственного колодца), электричество, септик. Дом оборудован сигнализацией и системой охраны. Остается всё, за исключением личных вещей и картин. Рядом с палисадником есть место для парковки. Приятные и дружелюбные соседи. В поселке развитая инфраструктура, есть всё необходимое (школа, сады, магазины, аптеки, банк и т.д.). Рядом река Ухтохма, Рубское озеро (20 минут на машине) и другие места отдыха. Любители путешествовать на своем автотранспорте в пределах 30 минут - 1,5 часов могут комфортно добраться до Шуи, Плеса, Палеха, Суздаля, Кинешмы и ряда других живописных малых городов. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Два взрослых собственника. Ограничения/обременения/долги отсутствуют. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Москвы (ГРМ).

## Фотографии



