










Купить 4-комнатн. дом, 125.4 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, СНТ Лесное, квартал № 167, квартал № 167, 111
-  Остафьево, 14 мин. на транспорте
-  Силикатная, 16 мин. на транспорте
-  Бунинская аллея, 18 мин. на транспорте
-  Подольск, 18 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 18 мин. на транспорте
-  Щербинка, 18 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 19 мин. на транспорте
-  Ольховая, 19 мин. на транспорте



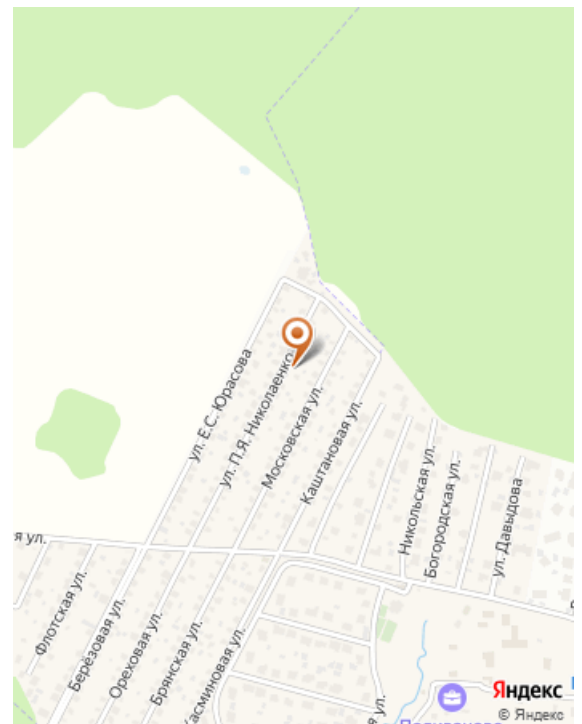
Комнат: 4
 Этажей: 2
 Площадь: 125.4 м²
 Жилая: 68.1 м²
 Участок: 6 сот

11 700 000 руб.

93 301 руб./м²

ID: 859050

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2015
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Евро
Отопление	Индивидуальный котел
Водоснабжение	Скважина
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 859050. Покупая данный дом, Вы получаете: -отличную транспортную доступность (ходит общественный транспорт до метро Остафьево и Теплый стан, также в 2024 году открывается станция метро в г. Троицк до которой будет всего 8-10 минут) ; -качественный теплый кирпичный ЖИЛОЙ дом (с возможностью прописки в г. Москве); -хороший асфальтированный подъезд; -дружных соседей, проживающих круглый год. Коммуникации в доме: -газовое отопление (в настоящий момент ведутся работы по газификации поселка); -электричество 10 кВт; -канализация (септик), так же в настоящее время ведутся работы по подключению поселка к централизованной канализации; -функционирующий летний водопровод, колодец. Вся инфраструктура в доступности (школа, супермаркеты Перекресток, Мираторг, кафе). Теперь о доме и участке: Дом строили для себя со всей любовью и щепетильностью. Фундамент-монолитная плита, дом из кирпича. На первом этаже: утепленная терраса, кухня-гостиная, большая комната (вторая гостиная), с/у; На втором этаже: 3 спальни; мансардный этаж утеплен (есть возможность использовать как дополнительную полезную площадь). Полностью оборудованная баня с сауной, душевой и комнатой отдыха. Участок на высоком месте, ровный и сухой, высажены плодовые деревья и кустарники. Свободная продажа, к сделке готовы. Ипотеку и любые субсидии рассмотрим.

Фотографии



