
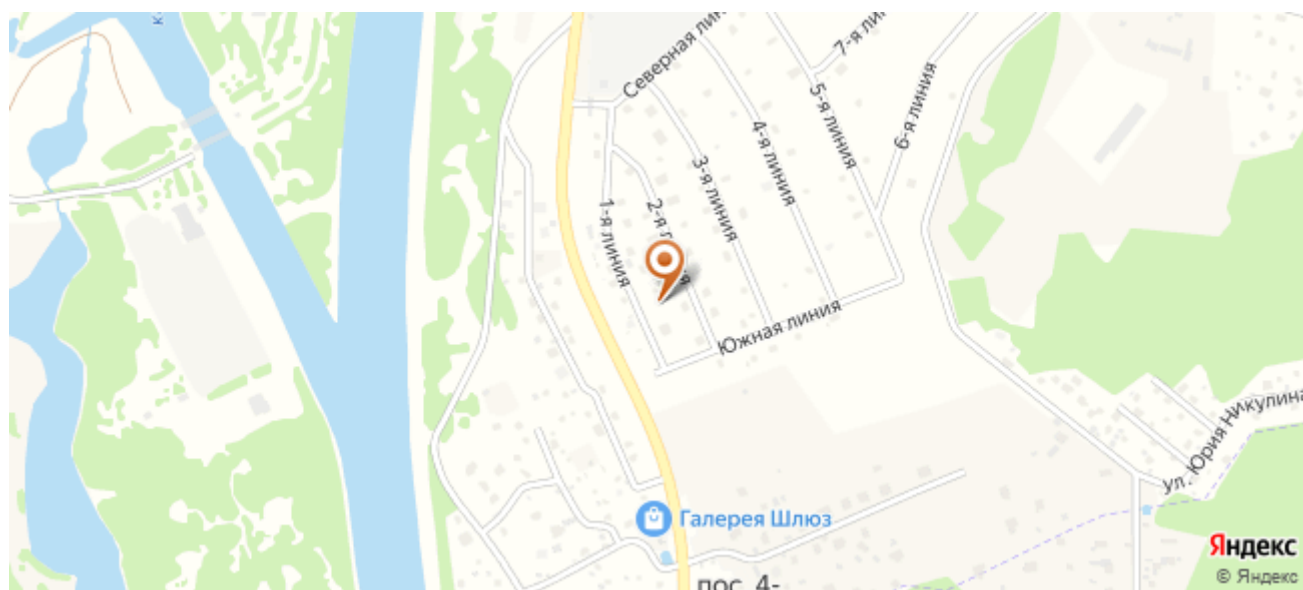


## Купить 2-комнатн. дом, 90 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, Красноармейск, 19

Комнат: 2	5 150 000 руб.
Этажей: 1	
Площадь: 90 м <sup>2</sup>	57 222 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 35 м <sup>2</sup>	ID: 868333
Участок: 100 сот	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2020
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	270 м
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 868333. Продается уютный дом для круглогодичного проживания в ДНП "Дмитровская Слобода", 40 км от МКАД. О доме: построен в 2020 году из СИП-панелей, крыша - металлочерепица, установлены качественные стеклопакеты. Планировка: просторная кухня-гостиная, спальня, гардеробная, совмещенный санузел, прихожая, коридор и терраса с панорамными окнами. Коммуникации: электричество 15 кВт, водоснабжение централизованное, автономный био-септик (5+ человек). Об участке: участок ровный, сухой, правильной формы. Огорожен забором. Установлены автоматические откатные ворота, калитка закрывается на ключ. На участке имеется бытовка с мебелью и техникой, можно использовать, как гостевой домик. Есть летний душ. О поселке: Поселок огорожен по периметру, оборудован КПП, въезд по пропускам для гостей, собственники могут открывать ворота с телефона. В поселке есть детская площадка, футбольное поле, волейбольная площадка, спортивный уголок с тренажерами. Инфраструктура и досуг: в пешей доступности продуктовые и хозяйственные магазины, аптека, ПВЗ Озон и Вайлдберриз, картодром "Маяк", набережная канала им. Москвы. Знаменитые горнолыжные курорты Сорочаны, Волен, Шуколово, Яхрома; стрелковый клуб Лисья нора, конюшни и мини-зоопарк - в радиусе 15 мин на авто. О сделке: один взрослый собственник, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку, физ.освобождение в кратчайшие сроки. Дополнительно: новому собственнику остается кухонный гарнитур с встроенной техникой, много садового инвентаря и техники. частично мебель в прихожей и комнатах. О нас: безопасность сделки обеспечена стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Деятельность компании застрахована в Альфа-страховании. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей недвижимости за один день! Звоните!

## **Фотографии**

