





## Купить 5-комнатн. таунхаус, 250 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Химки, СНТ Эфир, 131
-  Нахабино, 13 мин. на транспорте
-  Опалиха, 17 мин. на транспорте
-  Пятницкое шоссе, 15 мин. на транспорте



Комнат: 5  
Этажей: 3  
Площадь: 250 м<sup>2</sup>  
Жилая: 160 м<sup>2</sup>  
Участок: 5 сот

26 500 000 руб.

106 000 руб./м<sup>2</sup>

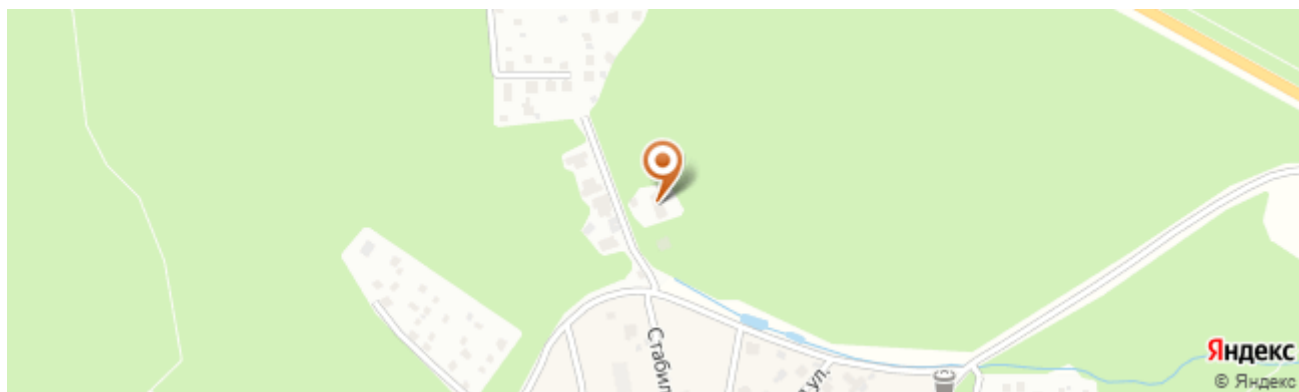
ID: 935265

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3.4 м
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	3
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Келеберда Юрий  
Александрович

+7 (916) 070-51-80



## Дополнительная информация

Код объекта: 935265. В продаже прекрасный таунхаус в камерном закрытом поселке "Эфир", который идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, уединение и красивую природу. Дом с лаконичным дизайном, современной мебелью, которая сочетает в себе вековую природу. Также есть возможность постоянной регистрации. Идеальный вариант для круглогодичного проживания. Площадь земельного участка-5 соток. Сам дом имеет 250 кв.метров На первом этаже находится гостиная, просторная кухня-столовая, спальня, холл, гостевой санузел с душевой, котельная и постирочная. Имеется открытая терраса для летних посиделок. Второй этаж имеет 4 спальни, кабинет, комната под домашний кинотеатр, гардеробная, 2 ванных комнаты Также есть жилая мансарда на 3 этаже. «Эфир»-это закрытый и уютный СНТ в котором числится всего 8 домов. Поселок находится в 13 км от МКАД и в 11 км от метро Пятницкое шоссе. Для удобства жителей в поселке есть магазины, детский сад, детские и спортивные площадки. Не упустите возможность стать обладателем этого прекрасного дома в живописном коттеджном поселке! Оперативные показы по договорённости. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии





