


## Купить 5-комнатн. дом, 220 м<sup>2</sup>

 Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, деревня Велино, 98



Комнат: 5  
Этажей: 2  
Площадь: 220 м<sup>2</sup>  
Жилая: 100 м<sup>2</sup>  
Участок: 15 сот

21 000 000 руб.

95 455 руб./м<sup>2</sup>

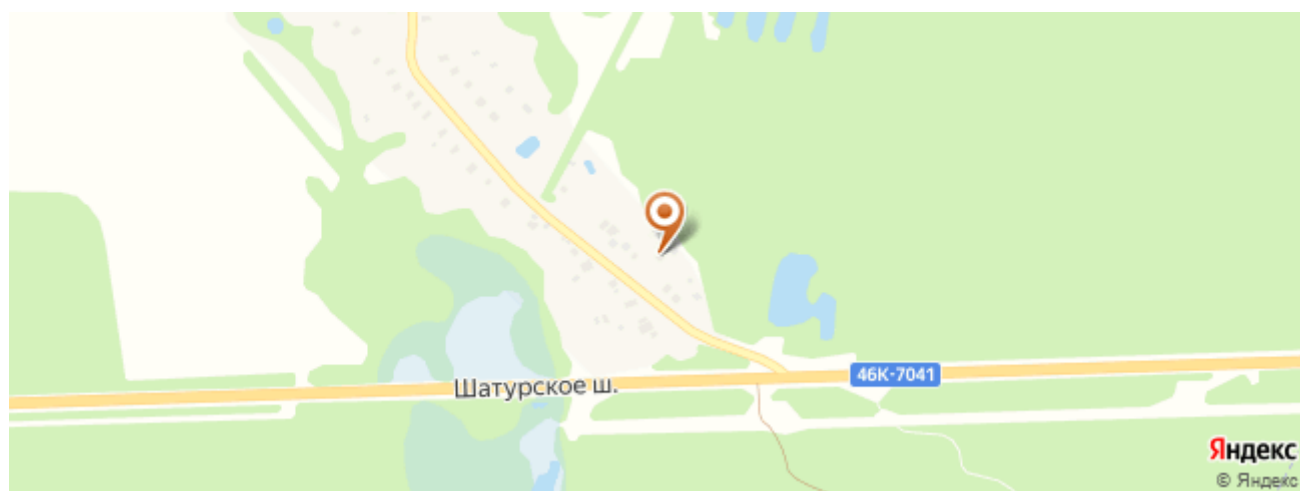
ID: 978726

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Буглаева Алла  
Юрьевна

+7 (985) 416-91-94



## Дополнительная информация

Код объекта: 978726. Продается функциональный Объект и земельный участок 15 соток, который можно использовать для жизни и как арендный бизнес в разных направлениях - для праздников, для отдыха компаний, для постоянного заселения и т.д. Также можно купить на две семьи, т.к. имеется 2 полноценных постройки для жизни, 2 отдельных въезда на территорию (можно разделить и сделать 2 отдельных земельных участка, на каждом участке по дому). На участке 15 соток находятся: 1. 2х этажный дом. На 1м этаже(143.7 квм) - зал 45квм, столовая 50 квм, кухня 18 квм, каминный зал, ванна, душ и санузел (12 квм) 2й этаж (85 квм) - вестибюль, 3 спальни, выход на балкон. 2. Здание 2х этажное. 1 этаж (100квм) - используется под склад. 2 этаж (100квм) - комната. 3. Финская Сауна 4. Беседка 5. Бассейн с фундаментом. 6. Оборудование помещение под бар 7. 2 гаража + 2 этаж с комнатой. 8. Летний душ. Готовы оставить полную комплектацию с мебелью и техникой. Вода из собственного колодца. Электрический котел твердотопливный. 15 квт Электричества. Материал постройки газобетонные блоки и керамзит. Транспорт - до автобусной остановки 4 мин. До ЖД Шатургофф - 17 мин пешком - можно доехать до ЖД Выхино (2ч30мин). На автобусе (369М, 376) можно доехать до ЖД Люберцы или ст. м Котельники (2ч15мин). 1 собственник, полная цена в договоре, никаких обременений, дом статус - жилой, возможна прописка по адресу. При необходимости одобрим и оформим для вас ипотеку на выгодных условиях.

## Фотографии



